

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта		
Лист	Наименования	Примечание
3.01	Общие данные	
3.02	План надстроек кровли	
3.03	План кровли	
3.04	Сечения по вентиляционным шахтам. Узлы по кровле.	
3.05	Экспликация кровли. Ведомость материалов кровли	
3.06	Узлы по надстройке лестничной клетки	

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей марки АР		
Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
25/09/20-30-АР1	Кладочные планы, разрез. Узлы. Спецификации материалов.	
25/09/20-30-АР2	Маркировочные планы. Экспликация полов. Спецификации элементов заполнения проемов. Ведомость отделки.	
25/09/20-30-АР3	Кровли. Надстройки. Узлы. Спецификации.	
25/09/20-30-АР4	Фасады. Схемы витражей.	
25/09/20-30-АР5	Цоколь. Пряжки. Крыльца. Ограждения.	

Ведомость спецификаций		
Лист	Наименование	Примечание
3.03	Спецификация фасонных элементов. Спецификация жалюзийных решеток.	

Общие данные

1. Архитектурные решения настоящего проекта: "Многоэтажные жилые дома по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, массив Центральное, кадастровый номер 47:07:0713003:916» Этап строительства 1. Корпуса стр. поз. № 30-31, разработаны на основании следующих исходных данных:

- Договор на выполнение проектных работ №25/09/20 от 09 сентября 2020 г.
- Задание на проектирование (Приложение №1 к договору №25/09/20 от 09 сентября 2020 г.);
- Техническое задание (Приложение №1 к заданию на проектирование к договору №25/09/20 от 09 сентября 2020 г.).

2. Уровень ответственности здания - II
Степень огнестойкости здания - II
Класс конструктивной пожарной опасности - С0
Класс функциональной пожарной опасности - Ф1.3

3. За относительную отметку 0.000 принята отметка, соответствующая абсолютной отметке 26.10 в Балтийской системе высот.

4. Конструктивная схема здания – монолитный ж/б каркас с монолитными безбалочными ж/б перекрытиями.

5. Наружные стены многослойные из монолитного ж/б утепленного минераловатными плитами толщиной 150мм с отделкой тонкослойной штукатуркой или газобетонных блоков, D=500 В3.5, утепленных минераловатными плитами толщиной 100мм с отделкой тонкослойной штукатуркой.
Наружные стены в зоне примыков – с минераловатным утеплителем, толщиной 150мм и облицовкой бетонным камнем СКЦ 1р-25 "Малевич".
Ограждение кровли: парапеты монолитные ж/б с отделкой (лицевым слоем) аналогичной фасаду.

6. Проект разработан для производства работ в летнее время. Для производства работ в зимнее время пользоваться соответствующими химическими добавками. При производстве работ надлежит соблюдать требования правил производства работ и техники безопасности, согласно действующим нормативным документам, а также правила производства и приемки работ.

7. Все требуемые лицензии и сертификаты на конструкции и материалы предоставляются Заказчиком.

8. Антикоррозионная защита конструкций: производство и приемка работ по защите металлических конструкций от коррозии должны осуществляться в соответствии с требованиями СП 28. 13330.2012 «Защита стальных конструкций от коррозии». Стальные уголки перемычек, закладных деталей, и элементов анкеровки кладки, крепления металлических дверей и прочие металлические закладные должны иметь антикоррозионную защиту.

20. Перечень видов работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ:

- Акт на устройство гидроизоляционного кровельного ковра;
- Акт на устройство утепления кровли;
- Акт на устройство пароизоляции кровли;
- Акт на устройство водосточных воронок;
- Акт на устройство примыкания кровли к парапету и другим элементам;
- Акт на устройство температурных и деформационных вертикальных и горизонтальных швов.

						25/09/20-30- АР3		
						Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, массив Центральное, кадастровый номер земельного участка 47:07:0713003:916		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Этап строительства 1. Многоквартирный жилой дом стр. поз N30.	Стадия	Лист
Разработал		Ковалева			01.2021		Р	3.01
Проверил		Явруян			01.2021			
ГАП		Явруян			01.2021	Общие данные	PROXIMA ARCHITECTS	
Н.Контроль		Степанов			01.2021			