

_____ 2020 г.

_____ 2020 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Капитальный ремонт кровли здания ГАПОУ СО "КУТТС" по ул. Октябрьская, 99 (блок теоретических занятий), г. Каменск-Уральский
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость строительных работ _____ 359,229 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 31,561 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 3344 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
1	2	3	4	5	6	Осн. 3/л	Эк. Маш.	3/лМех	10	Осн. 3/л	Эк. Маш.	3/лМех

Раздел 1. Демонтаж.

1	ФЕР46-04-008-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов НР (702 руб.): 110%*0,9 от ФОТ (709 руб.) СП (422 руб.): 70%*0,85 от ФОТ (709 руб.)	100 м2	6,32	153,59	112,16	41,43		971	709	262	
2	ФЕР46-04-011-12 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Разборка в зданиях и сооружениях с атрессивными средами покрытий полов: цементных и бетонных толщиной 25 мм (кислото- и жароупорных бетонов) НР (1330 руб.): 110%*0,9 от ФОТ (1343 руб.) СП (799 руб.): 70%*0,85 от ФОТ (1343 руб.)	100 м2	6,32	501,97	212,54	289,43		3172	1343	1829	
3	ФЕР46-04-011-13 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	На каждые 5 мм изменения толщины добавлять или уменьшать к расценке 46-04-011-12 НР (163 руб.): 110%*0,9 от ФОТ (165 руб.) СП (98 руб.): 70%*0,85 от ФОТ (165 руб.)	100 м2	6,32	83,15	26,09	57,06		526	165	361	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	ФЕР12-01-014-02 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	Утепление покрытий: керамзитом (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) ОЗП=0,8; ЗМ=0,8 к расх.; ЗТМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) НР (5306 руб.): 120%*0,9 от ФОТ (4913 руб.) СП (2714 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (4913 руб.)	м3	246	41,05	16,91	24,14	3,06	10098	4160	5938	753
5	ФЕР46-04-008-01 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов НР (702 руб.): 110%*0,9 от ФОТ (709 руб.) СП (422 руб.): 70%*0,85 от ФОТ (709 руб.)	100 м2	6,32	153,59	112,16	41,43		971	709	262	
6	ФЕРР58-3-1 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: попсков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. НР (80 руб.): 83% от ФОТ (96 руб.) СП (62 руб.): 65% от ФОТ (96 руб.)	100 м	1,345	71,18	70,98	0,2		96	96		
7	ФЕРР58-10-6 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	Смена: воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей НР (12 руб.): 83% от ФОТ (15 руб.) СП (10 руб.): 65% от ФОТ (15 руб.)	100 шт	0,04	886,54	384,7	5,26	0,93	35	15		
Разные работы												
8	ФССЦлг-01-01-01-043 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	361,7266	3,28		3,28		1186		1186	
9	ФССЦлг-03-21-01-010 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 10 км НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	361,7266	11,42		11,42		4131		4131	
Раздел 2. Кровля.												
11	ФЕР12-01-017-01 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм НР (1847 руб.): 120%*0,9 от ФОТ (1710 руб.) СП (945 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (1710 руб.)	100 м2	6,363	436,55	209,95	189,93	21,86	2778	1336	1209	139
12	ФЕР12-01-017-02 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (коэффициент при общей толщине стяжки 30 мм ПЗ=15; ОЗП=15; ЗМ=15 к расх.; ЗТМ=15; МАТ=15 к расх.; ТЗ=15; ТЗМ=15)) НР (1068 руб.): 120%*0,9 от ФОТ (989 руб.) СП (546 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (989 руб.)	100 м2	6,363	169,5	129,6	39,9	5,1	1079	825	254	32

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
13	ФЕР11-01-044-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Нарезка швов в бетоне: с заполнением швов герметиком при устройстве полимерных наливных полов НР (206 руб.); 123%*0,9 от ФОТ (186 руб.) СП (119 руб.); 75%*0,85 от ФОТ (186 руб.)	100 м	1,32	878,95	80,69	688,48	37,92	1160	107	909	50
14	ФССЦ-12.1.02.03-0195 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Техноэласт ЭПП (в т.у. швах)	м2	25,08	24,94				625			
15	ФЕР12-01-002-10 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр Прим.	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в один слой НР (645 руб.); 120%*0,9 от ФОТ (597 руб.) СП (330 руб.); 65%*0,85 от ФОТ (597 руб.)	100 м2	6,363	184,47	79,34	13,66	2,07	1174	505	87	13
16	ФССЦ-12.1.02.08-0062 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Бикроэласт: ТПП	м2	738,108	14,65				10813			
17	ФЕР12-01-014-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Утепление покрытий: керамзитом НР (1698 руб.); 120%*0,9 от ФОТ (1572 руб.) СП (869 руб.); 65%*0,85 от ФОТ (1572 руб.)	м3	54	51,31	21,14	30,17	3,83	2771	1142	1629	207
18	ФССЦ-02.2.01.03-0018 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Гравий керамзитовый М 600, фракция 10-20 мм	м3	55,62	166,7				9272			
19	ФЕР26-01-039-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо НР (11091 руб.); 100%*0,9 от ФОТ (12323 руб.) СП (7332 руб.); 70%*0,85 от ФОТ (12323 руб.)	м3	101,83	138,76	98,29	40,47	6,38	14130	10009	4121	650
20	ФССЦ-12.2.05.10-0036 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Плиты теплоизоляционные на основе базальтовых пород, плотность 100-120 кг/м3, теплопроводность не более 0,038 Вт/(м х К), прочность на сжатие не менее 0,025 МПа	м3	64,9026	953,7				61898			
21	ФССЦ-12.2.05.10-0035 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Плиты теплоизоляционные на основе базальтовых пород, плотность 170-190 кг/м3, теплопроводность не более 0,041 Вт/(м х К), прочность на сжатие не менее 0,08 МПа	м3	38,964	1598,85				62298			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
22	ФЕР11-01-050-01 Пруказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо НР (239 руб.): 123%*0,9 от ФОТ (216 руб.) СП (138 руб.): 75%*0,85 от ФОТ (216 руб.)	100 м2	6,363	1522,8	29,43	1,31	0,23	9690	187	8	1
23	ФЕР12-01-017-01 Пруказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм НР (1847 руб.): 120%*0,9 от ФОТ (1710 руб.) СП (945 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (1710 руб.)	100 м2	6,363	436,55	209,95	189,93	21,86	2778	1336	1209	139
24	ФЕР12-01-017-02 Пруказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (Коэффициент при общей толщине стяжки 30 мм ЛЗ=15 (ОЗЛ=15; ЗМ=15 к расх.; ЗЛМ=15; МАТ=15 к расх.; ТЗ=15; ТЗМ=15)) НР (1068 руб.): 120%*0,9 от ФОТ (989 руб.) СП (546 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (989 руб.)	100 м2	6,363	169,5	129,6	39,9	5,1	1079	825	254	32
25	ФЕР06-01-015-10 Пруказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/лр	Армирование подстилающих слоев и набетонков НР (163 руб.): 105%*0,9 от ФОТ (172 руб.) СП (95 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (172 руб.)	1 т	0,922635	438,07	157,75	44,41	3,04	404	146	41	3
26	ФССЦ-08.1.02-17-0100 Пруказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	Сетка сварная из арматурной проволоки без покрытия, диаметр проволоки 5,0 мм, размер ячейки 200х200 мм	м2	636,3	12,31				7833			
27	ФЕР12-01-016-02 Пруказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной НР (198 руб.): 120%*0,9 от ФОТ (183 руб.) СП (101 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (183 руб.)	100 м2	6,363	117,1	24,47	2,63	0,46	745	156	17	3
28	ФССЦ-01.2.03-05-0011 Пруказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01	л	222,705	8,44				1880			
29	ФЕР11-01-039-02 Пруказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	Устройство плитнгузов: цементных НР (188 руб.): 123%*0,9 от ФОТ (170 руб.) СП (108 руб.): 75%*0,85 от ФОТ (170 руб.)	100 м	1,4	204,95	103,51	5,44	1,68	287	145	8	2
30	ФЕР12-01-002-09 Пруказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в два слоя НР (1099 руб.): 120%*0,9 от ФОТ (1018 руб.) СП (562 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (1018 руб.)	100 м2	6,363	341,95	134,98	24,64	3,75	2176	859	157	24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
31	ФССП-12.1.02.03-0195 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Техноласт ЭПП	м2	725,382	24,94				18091			
32	ФССП-12.1.02.03-0192 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Техноласт ЭКП	м2	738,108	29,17				21531			
33	ФЕР12-01-004-05 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм с одним фартуком НР (855 руб.): 120%*0,9 от ФОТ (792 руб.) СП (438 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (792 руб.)	100 м	1,4	3856,54	479,29	74,8	11,37	5399	671	105	16
34	ФССП-12.1.02.03-0195 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Техноласт ЭПП	м2	547,2	24,94				13647			
35	ФССП-12.1.02.03-0192 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Техноласт ЭКП	м2	556,8	29,17				16242			
36	ФЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Устройство мелких покрытий (брендмауэрты, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали НР (685 руб.): 120%*0,9 от ФОТ (634 руб.) СП (350 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (634 руб.)	100 м2	0,66242	7367,18	829,12	21,88	3,51	4880	549	14	2
37	ФССП-08.3.05.05-0051 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,31719	11200				3553			
38	ФССП-08.3.07.01-0052 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Прокат полосовой, горячекатаный, марка стали Ст3сп, размер 50х5 мм	т	0,2744	6726,18				1846			
39	ФЕР20-02-012-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр Прим.	Установка дефлекторов диаметром патрубка: 280 мм НР (361 руб.): 128%*0,9 от ФОТ (313 руб.) СП (221 руб.): 83%*0,85 от ФОТ (313 руб.)	шт	12	29,57	22,6	2,72	0,12	365	271	33	1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
40	ФССЛ-19.1.04.01-0031 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр Прим.	Аэраторы	шт	12	134,3				1612			
41	ФЕР12-01-011-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр Прим.	Устройство кооплаков над шахтами в два канала НР (41 руб.): 120%*0,9 от ФОТ (38 руб.) СП (21 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (38 руб.)	шт	2	331,92	16,46	0,66	0,12	664	33	1	
43	ФССЛ-08.1.02.01-0012 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Воронки сливные, диаметр 100 мм	шт	4	47				188			
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах												
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 11-12, 14-18, 23-24, 27-28, 30-38, 41, 13, 22, 29, 19-21, 25-26, 39-40, 43))												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Итого по смете:												
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)												
Кровли												
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)												
Погрузо-разгрузочные работы												
Перевозка грузов автотранспортом												
Полы												
Теплоизоляционные работы												
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве												
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
Итого												
В том числе:												
Материалы												
									253740			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Машины и механизмы										26538		
ФОТ										31561		
Накладные расходы										31593		
Сметная прибыль										18193		
ВСЕГО по смете										359229		

Руководитель проектной организации  М.Ю. Черносуков

Главный инженер проекта  М.Ю. Черносуков

Заказчик  Е.О. Гончаренко