



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на выполнение работ по доустановке АПС и СОУЭ

1. Описание объекта закупки: доустановка АПС и СОУЭ на объекте МАДОУ ЦРР – д/с №22 «Журавушка», расположенном по адресу: Московская область, городской округ Ступино, город Ступино, улица Андропова, владение 67а.

2. Функциональные и технические характеристики объекта закупки: Приведение системы АПС и СОУЭ в надлежащее состояние.

3. Источник финансирования:

Бюджет городского округа Ступино Московской области

КБК: 901 0701 0000000000 244

ОКПД 2: 43.21.10.140 - Работы по монтажу систем пожарной сигнализации и охранной сигнализации

КОЗ: 03.04.02 - Работы по установке систем пожарной сигнализации

4. Объем выполняемых работ в соответствии:

4.1. со сметной документацией Приложение №1 к техническому заданию.

5. Краткие характеристики, виды и срок выполняемых работ.

Содержание работ по наименованию и их объему должны соответствовать Приложению 6 к Договору – «Сметная документация».

Доустановка АПС и СОУЭ на объекте МАДОУ ЦРР – д/с №22 «Журавушка», расположенном по адресу: Московская область, городской округ Ступино, город Ступино, улица Андропова, владение 67а.

Общая продолжительность работ: в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента заключения настоящего Договора.

6. При выполнении работ руководствоваться требованиями:

При выполнении работ следует руководствоваться действующими нормативными документами по строительству:

Федеральный закон от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности в Российской Федерации»;

ГОСТ 4.188-85 СПКП. Средства охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Номенклатура показателей;

ГОСТ 12.1.004-91* Пожарная безопасность. Общие требования;

СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывоопасной и пожарной опасности»;

СП 5.13130.2009 «Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»;

СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;

СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»

РД 78.145-93 Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ;

РД 25.952-90 Системы автоматического пожаротушения, пожарной, охранной и охранно-пожарной сигнализации. Порядок разработки задания на проектирование;

РД 25.953-90 Системы автоматического пожаротушения, пожарной, охранной и охранно-пожарной сигнализации. Обозначения условные графические;

Справочник инженерно-технических работников и электромонтеров технических средств охранно-пожарной сигнализации;

Техническая документация заводов-изготовителей оборудования, предусмотренного проектом.

Производство работ должно осуществляться в соответствии с правилами по охране труда и ПУЭ, пожарной безопасности и безопасной эксплуатации машин и механизмов, охране окружающей среды.

Все товары, используемые при выполнении работ (в том числе строительные материалы, изделия и оборудование, используемые для проведения работ), должны быть разрешены к применению на территории Российской Федерации, иметь документ изготовителя, содержащий все существенные технические характеристики, иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, а также другие документы, удостоверяющие их качество, если их наличие предусмотрено действующим законодательством, должны быть новыми, не бывшими в эксплуатации, не восстановленными, без дефектов изготовления, не поврежденными, без каких-либо ограничений (зalog, запрет, арест) к свободному обращению на территории Российской Федерации. Применяемые товары должны соответствовать требованиям Правил пожарной безопасности. Применение товаров, бывших в употреблении, недопустимо.

Все используемые при выполнении работ товары должны быть экологически безопасными, качественными, соответствовать требованиям ГОСТ для данных видов товаров. Качество поставляемых для выполнения работ товаров должно соответствовать требованиям действующего законодательства РФ, ГОСТов.

Доставка, разгрузка и погрузка материалов и оборудования к месту проведения работ осуществляется силами и за счет средств подрядчика. Все материалы, применяемые при выполнении работ должны иметь санитарно-эпидемиологическое заключение, сертификаты соответствия, паспорта. Должны быть в заводской упаковке при соблюдении мер по защите от повреждений, атмосферных воздействий и загрязнений.

Подрядчик безвозмездно устраняет по требованию заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работ подрядчик допустил отступление от условий настоящего Технического задания и договора, ухудшившее качество работ, в согласованные сроки.

7. Требования к выполнению работ:

Подрядчик должен:

Иметь квалификационный персонал, прошедший профподготовку, имеющий установленные свидетельства и удостоверения, дипломы, подтверждающие квалификацию персонала Подрядчика;

Иметь действующие лицензии МЧС РФ на осуществление следующих видов деятельности:

- монтаж, ремонт и обслуживание установок пожарной и охранно-пожарной сигнализации;
- монтаж, ремонт и обслуживание систем оповещения и эвакуации при пожаре.
- монтаж, ремонт и обслуживание систем противопожарного водоснабжения.
- монтаж, ремонт и обслуживание систем дымоудаления.
- производство работ по огнезащите материалов, изделий и конструкций.
- разработка мероприятий по предотвращению пожаров.

Согласование порядка и места размещения строительных бригад, временных сооружений (бытовых, складских), строительных материалов, механизмов и оборудования Подрядчика, временного складирования мусора.

Ежедневно по завершению ремонтных работ, уборка от строительного мусора.

Выполнению требований Заказчика, по устранению выявленных при выполнении ремонтных работ нарушений и отступлений от, технологии производства работ, устранению недостатков по качеству работ.

Не включение недоброкачественно выполненных работ в Акты о приемке выполненных работ (Форма КС-2) до соответствующего их исправления или переделки.

По завершению всех ремонтных работ и устранению замечаний, выявленных рабочей комиссией, предъявление к сдаче объекта ремонта приемочной комиссии.

Подрядчик предоставляет Заказчику и Приемочной комиссии копии счетов фактур на приобретаемые материалы с сертификатами качества и соответствия ГОСТ.

Выполнение работ должно производиться с соблюдением действующих СНиП, ПУЭ, правил техники безопасности, охраны труда, правил пожарной и электробезопасности.

Обеспечение материалами, в том числе деталями, конструкциями, оборудованием, инструментом и приспособлениями осуществляет Подрядчик.

Подрядчик сохраняет за собой право собственности на указанное имущество, на нем лежит также риск его случайной утраты, включая кражи любого вида и риск случайного повреждения до момента сдачи объекта в эксплуатацию согласно статье 741 ГК РФ. В случае причинения ущерба

имуществу по вине Подрядчика в период выполнения работ или в период действия гарантийных обязательств, последний возмещает причиненный ущерб за свой счет.

По факту нанесения ущерба Подрядчик должен составить соответствующий Акт с участием представителей Эксплуатационной организации, Заказчика и потерпевшей стороны не позднее чем в трехдневный срок с момента оповещения Подрядчика потерпевшей стороной.

При производстве работ строго соблюдать требования Постановления Правительства РФ от 16.09.2020г. №1479, Федерального закона от 30.12.2001 N 197-ФЗ «Трудовой кодекс Российской Федерации», Федерального закона от 21.12.1994 г. №69-ФЗ «О пожарной безопасности».

При производстве работ должны быть в наличии материальные и технические средства для осуществления мероприятий по спасению людей и ликвидации аварии. При организации строительной площадки, размещении участков работ, рабочих мест, проездов строительных машин и транспортных средств, проходов для людей, следует установить опасные для работников зоны, в пределах которых постоянно действуют или потенциально могут действовать опасные или вредные производственные факторы.

Охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей необходимых средств индивидуальной защиты (каска, специальная одежда, обувь и др.), выполнением мероприятий по коллективной защите работающих (ограждения, освещение, защитные и предохранительные устройства).

Подрядчик несет ответственность за соблюдение правил охраны труда и техники безопасности, электробезопасности, противопожарного режима согласно требованиям нормативных документов, установленных законодательством.

При возникновении любой аварийной ситуации по вине Подрядчика, восстановительные и ремонтные работы осуществляются силами и за счет денежных средств Подрядчика.

Разгрузка материалов производится в специально отведённых местах. Завоз материалов на объект возможен с 9-00 до 17-00.

Подрядчик должен выполнить все подготовительные мероприятия по организации производства работ, поставке на объект стройматериалов, оборудования, техники и приступить к выполнению работ в течение не позднее 3-х рабочих дней с даты заключения контракта.

Подрядчик должен применять меры по уменьшению уровня шума при выполнении работ. При соответствующих претензиях Заказчика, Подрядчик должен прекратить работы, вызывающие шум и согласовать с Заказчиком возможное время проведения работ. Особо опасные места прохода должны быть огорожены сигнальной лентой.

Все расходы по доставке, складированию и хранению материалов берет на себя Подрядчик. Заказчик не предоставляет складов и помещений для хранения материалов.

Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе учреждения или представлять угрозу для сотрудников заказчика. При выполнении работ обеспечивается соблюдение правил действующего внутреннего распорядка, контрольно-пропускного режима, внутренних положений и инструкций учреждения, правила привлечения и использования иностранной и иногородней рабочей силы, установленные законодательством РФ и нормативными правовыми актами Московской области.

Работы должны производиться только в отведенной зоне работ, с минимально необходимым количеством технических средств и механизмов, что нужно для сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха.

При производстве работ территория, на которой производятся работы, содержится в чистоте и порядке. После выполнения ежедневного комплекса работ территория должна убираться, а мусор вывозиться своевременно (ежедневно, по мере образования) на специализированный полигон силами подрядчика за счет его средств. Все необходимые документы и разрешения для вывоза мусора оформляются подрядчиком.

Доступ на территорию и объект заказчика осуществляется строго по пропускам (спискам), на основании предварительной заявки за подписью руководителя подрядной организации (Подрядчика).

Разрешение на выполнение работ в вечернее время и выходные дни оформляется отдельно, и проводятся в присутствии представителя заказчика. Заказчик вправе проверять в любое время ход работ и качество работ, не вмешиваясь в оперативно-хозяйственную деятельность подрядчика.

При выполнении работ подрядчик обязан обеспечить присутствие ответственного сотрудника, осуществляющего контроль за ходом и безопасностью выполняемых работ. Продолжительность рабочего дня для персонала подрядчика не должна превышать норму, установленную ТК РФ.

Требования к результатам работ.

Обеспечение эксплуатационных качеств по видам работ на весь нормативный срок эксплуатации (межремонтный срок).

Результаты работы должны отвечать требованиям качества (соответствовать СНИП и действующим стандартам и нормам РФ по качеству), безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.), лицензирования, если такие требования предъявляются действующим законодательством РФ.

В случае возникновения неисправности произошедшей по вине подрядной организации в период гарантийного срока подрядчик обязан приступать к устранению неисправностей не позднее двух дней с момента официального оповещения об этом Заказчиком.

Датой приемки работ является дата подписания сторонами Акта о приемке объекта.

Выполнение работ должно осуществляться с соблюдением законодательства Российской Федерации об охране труда, а также иных нормативных правовых актов, строительных норм и правил, межотраслевых и отраслевых правил и типовых инструкций по охране труда, утвержденных в установленном порядке федеральными органами исполнительной власти, государственных стандартов системы стандартов безопасности труда, утвержденных Госстандартом России или Госстроем России, правила безопасности, правил устройства и безопасной эксплуатации, инструкций по безопасности, государственных санитарно-эпидемиологических правил и нормативов, гигиенических нормативов, санитарных правил и норм.

8. Общие требования к выполнению работ, требования по объему гарантий качества, требования по сроку гарантий качества на результаты осуществления закупки, порядок оплаты исполненных условий договора

Подрядчик ведет журнал производства работ, куда заносятся выполненные работы, материалы, используемые для выполнения работ, а также дефекты, обнаруженные при плановых осмотрах.

Гарантийный срок на выполняемые по настоящему Договору работы составляет 36 (тридцать шесть) месяцев с даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ (по формам КС-2 и КС-3). Гарантийный срок на материалы устанавливается изготовителем (заводом производителем).

Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки или дефекты, то подрядчик обязан устранить их за свой счет в сроки, согласованные Сторонами и зафиксированные в акте с перечнем выявленных недостатков и сроком их устранения. Гарантийный срок в этом случае соответственно продлевается на период устранения дефектов.

Подрядчик возмещает ущерб, причиненный Заказчику либо третьим лицам в процессе выполнения работ. В случаях нанесения ущерба и причинения вреда здоровью людей, Подрядчик несет ответственность в установленном законом порядке в полном объеме. Восстановление и ремонт объектов благоустройства (деревья, кустарники, газоны, цветники, ограждения, малые архитектурные формы, покрытие дорожной сети.), поврежденных в ходе оказания услуг, осуществляется силами и за счет Подрядчика.

9. Порядок сдачи и приемки результатов работ.

Подрядчик сдает Заказчику акты выполненных работ КС-2, КС-3 и акты освидетельствования скрытых работ, сертификаты соответствия и паспорта качества на применяемые материалы с предоставлением всей прилагаемой документацией. А также при необходимости счета-фактуры на материалы.

Приемка осуществляется после выполнения всех обязательств, предусмотренных Договором, в соответствии с установленным порядком, действовавшим на дату подписания Договора.

В случаях, когда работа выполнена с отступлениями от Договора, ухудшающими конечный результат, Заказчик по своему усмотрению может потребовать от Подрядчика обязательного устранения недостатков в установленный Заказчиком срок за счет средств Подрядчика.

Приемка объекта производится после даты получения Заказчиком письменного извещения Подрядчика о его готовности. Подрядчик предоставляет Заказчику сертификаты соответствия и паспорта качества, технические паспорта на установленное оборудование, материалы, акты освидетельствования скрытых работ с прилагаемыми документами, исполнительные схемы производства работ, оформленные в установленном порядке. Также при необходимости Подрядчик предоставляет счета-фактуры на материалы.

Заказчик вправе отказаться от приемки объекта в случае обнаружения недостатков, которые исключают возможность его дальнейшей эксплуатации и не могут быть устранены Подрядчиком:

Все работы считаются принятыми после подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ со стороны Заказчика и Подрядчика.

Приложение 1

Дефектная ведомость

Московская обл. г. Ступино ул. Андропова влад. 67а. МАДОУ ЦРР- д/с №22 "Журавушка".
Доустановка АПС и СОУЭ.

№ п/п	Наименование работ и затрат	Расчет объемов работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4	5
Раздел: МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ				
1	Извещатель ПС автоматический: дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении		1 ШТ.	24
2	Извещатель пожарный дымовой ИП 212-45		10 шт.	2,4
3	Световые настенные указатели		100 шт.	0,2
4	Оповещатель световой МОЛНИЯ-12 (24)		шт.	20
5	Извещатель ПС автоматический: тепловой электро-контактный, магнитоконтактный в нормальном исполнении		1 ШТ.	12
6	Извещатель пожарный ручной ИПР-513-10		10 шт.	1,2
7	Громкоговоритель или звуковая колонка: в помещении		1 ШТ.	13
8	Сирена сигнальная, марка "Иволга"		10 шт.	1,3
9	Батарея аккумуляторная: АКБ-7 12В/7 А/ч		шт.	1
10	Короба пластмассовые шириной до 40 мм		100 м	2
11	Кабель-канал (короб) "Электропласт": 20x10 мм		100 м	2
12	Провод в лотках, сечением: до 6 мм ²		100 м	4
13	Кабели парной скрутки огнестойкие для систем пожарной сигнализации с однопроволочными медными жилами, изоляцией из кремнийорганической резины, оболочкой из ПВХ, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, с экраном из алюмолавсановой ленты, марки КПСЭнг-FRLS 1x2x0,75		1000 м	0,4
Раздел: ПУСКОНАЛАДОЧНЫЕ РАБОТЫ				
14	Схема образования участка сигнализации (центральной, технологической, местной, аварийной, предупредительной и др.)		1 участок	1

Контрактный управляющий  Гвызина А.Ю.