Приложение № 1 к договору

№ \_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 года

|  |  |
| --- | --- |
| **СОГЛАСОВАНО**  Заместитель главы администрации  городского округа Ступино  Московской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Плотников Ф.В. | **УТВЕРЖДАЮ**  Заведующий  МАДОУ Большеалексееский д/с  комбинированного вида "Калинка"  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Рычкова Н.Н. |
| **СОГЛАСОВАНО**  Начальник управления образования администрации городского округа Ступино  Московской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Симонова Г.А. |  |

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на оказание услуг по проведению строительно-технической экспертизы

**1. Наименование объекта закупки:** Оказание услуг по проведению строительно-технической экспертизы здания

**2. Срок оказания услуг:** В течение 20 календарных дней с даты заключения Договора

**3. Источник финансирования:** Бюджет городского округа Ступино Московской области

**КБК** 901 0701 0000000000 243 226

**ОКПД 2:** 71.20.19.111- Услуги по проведению государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

### КОЗ: 02.30.04.01. - Услуги по техническому обследованию состояния объектов недвижимости

**4. Муниципальная программа:** Муниципальная программа городского округа Ступино Московской области "Образование", утвержденная постановлением городского округа Ступино Московской области от 09.12.2019 г № 3780-п Подпрограмма I «ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ»

**5. Место оказания услуг:** МАДОУ Большеалексеевский д/с комбинированного вида "Калинка». 142853 Московская область, г.о. Ступино, село Большое Алексеевское, улица Школьная, владение 4

**6. Количество оказываемых услуг для каждой позиции и вида, номенклатуры или ассортимента:** в соответствии с техническим заданием **включает в себя:**

- Комплексная проверка технического состояния здания и инженерных коммуникаций по адресу: МАДОУ Большеалексеевский д/с комбинированного вида "Калинка». 142853 Московская область, г.о. Ступино, село Большое Алексеевское, улица Школьная, владение 4.

Характеристики существующего здания: 2 этажное здание прямоугольного типа в соответствии с техническим паспортом ( приложение №1 к техническому заданию).

Основные требования к комплексному техническому обследованию: при обследовании здания обязательными объектами осмотра являются:

- фундамент

- стены внутри и снаружи;

- перегородки;

- перекрытия;

- колонны;

- ригеля;

- узлы опирания несущих конструкций (балки, панели и др.);

- крыша и стропильные конструкции;

- полы;

- потолки;

- лестницы;

- карнизы;

- входы, приямки и др.;

- коммуникационные проходные и непроходные каналы (при необходимости).

- системы водоснабжения;

- системы электроснабжения;

- Определение сметной стоимости проектно-изыскательских работ;

- определение сметной стоимости ремонтно-восстановительных работ.

- Выдачи Экспертного заключения с выводами о техническом состоянии здания, с рекомендациями по устранению обнаруженных дефектов и сметным расчетом на ремонтно-восстановительные работы

Оказание услуг по проведению строительно-технической экспертизы по зданию с целью определения технического состояния здания, получения рекомендаций по устранению обнаруженных дефектов.

**Анализ предоставленной документации**:

- Поэтажный планы зданий (приложение №1);

- Выезд на объект – 1 выезд на объект по адресу: МАДОУ Большеалексеевский д/с комбинированного вида "Калинка». 142853 Московская область, г. о. Ступино, село Большое Алексеевское, улица Школьная, владение 4;

- Фотофиксация состояния всех несущих конструкций, стен (снаружи и внутри), перегородок, перекрытий, наружной части фундамента, а так же всего объекта в целом;

- Сплошное визуальное обследование, локализация критичныx участков, выявление дефектов и отклонений от действующих СНиП, СП, ГОСТ;

- Детальное инструментальное обследование, не разрушающим методом, инструментальное обследование параметров выявленных отклонений от действующих СНиП, СП, ГОСТ;

- Детальное инструментальное обследование критичныx участков;

- Составление ведомости обнаруженных дефектов (с привязкой к плану) с описанием дефекта, характером, и степенью его критичности;

- Подготовка экспертного заключения с выводами о техническом состоянии здания, степени выявленных дефектов и их критичности, а так же сметным расчетом на устранения обнаруженных дефектов. Подготовка рекомендаций на ремонтно-восстановительные работы.

Предоставление Заказчику экспертного заключения в 2-х экземплярах, заверенных подписью ответственных должностных лиц и печатью Исполнителя в бумажном виде, а также в электронном виде по адресу mdoubolshealekseevskiydskalinka@mail.ru, а также передаваемое на дисках в электронной форме, в графической части должна быть выполнена в виде файлов в формате AutoCAD Drawing Database (расширения имён файлов –«dwg»), а в текстовой части, включая рисунки и эскизы, - в виде файлов в формате Portable document format в соответствии с международным стандартом ISO 32000 (расширения имён файлов – «pdf»), а также версию файлов в формате «doc»

Заказчик предоставляет Исполнителю необходимую документацию для оказания услуг в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня получения соответствующего письменного запроса.

Заказчик обеспечивает допуск работников Исполнителя на свою территорию. Для обеспечения доступа работников Исполнителя на объекты Заказчика Исполнитель, до начала оказания услуг, обязан предоставить Заказчику список работников, привлекаемых к оказанию услуг, в котором указывается: фамилия, имя, отчество; должность; паспортные данные; контактный номер мобильного телефона, адрес объекта, на который осуществляется допуск.

Работники Исполнителя обязаны соблюдать конфиденциальность в отношении сведений о работе Заказчика, если эти сведения получены работниками Исполнителя во время их нахождения на территории или в помещениях Заказчика.

Исполнитель гарантирует качественное оказание услуг на протяжении всего действия Договора.

Исполнитель обязан обеспечить выполнение своими работниками на объектах требований по охране труда и технике безопасности, пожарной безопасности, электробезопасности, охране окружающей среды в соответствии с требованиями действующих законодательных актов РФ и других нормативных документов и несет всю ответственность за выполнение таких требований.

1. **Требования соответствия нормативным документам (лицензии, допуски, разрешения, согласования):**

Услуги по Договору должны оказываться в соответствии с настоящим Заданием Заказчика, а также в соответствии с действующими на территории Российской Федерации и Московской области законодательными актами, с соблюдением всех действующих норм и правил, стандартами качества, техническими регламентами.

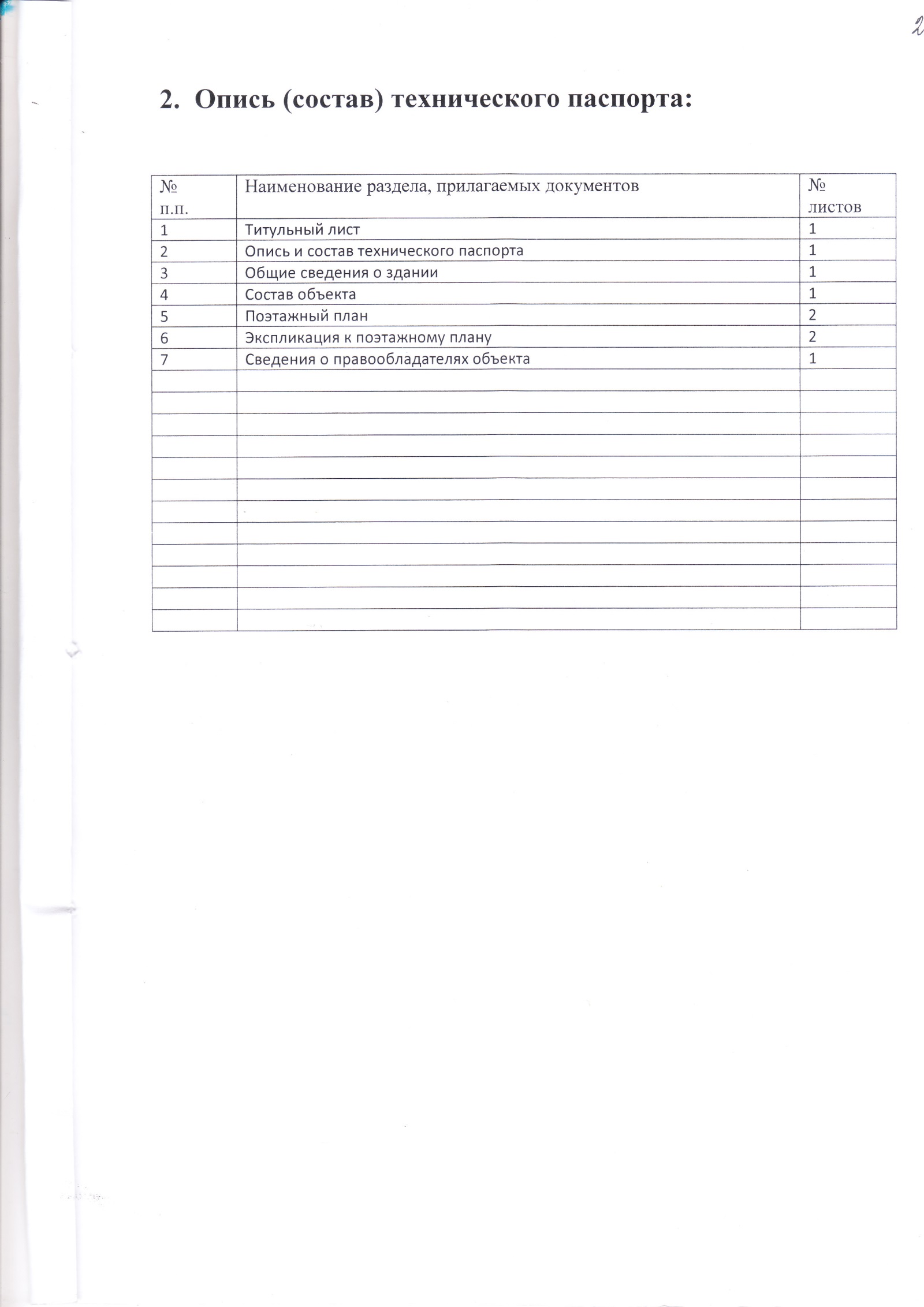
Организация и оказание услуг по Договору должны осуществляться на условиях наличия у Исполнителя правоустанавливающих и разрешительных документов, определенных действующими законами РФ по предмету Договора.

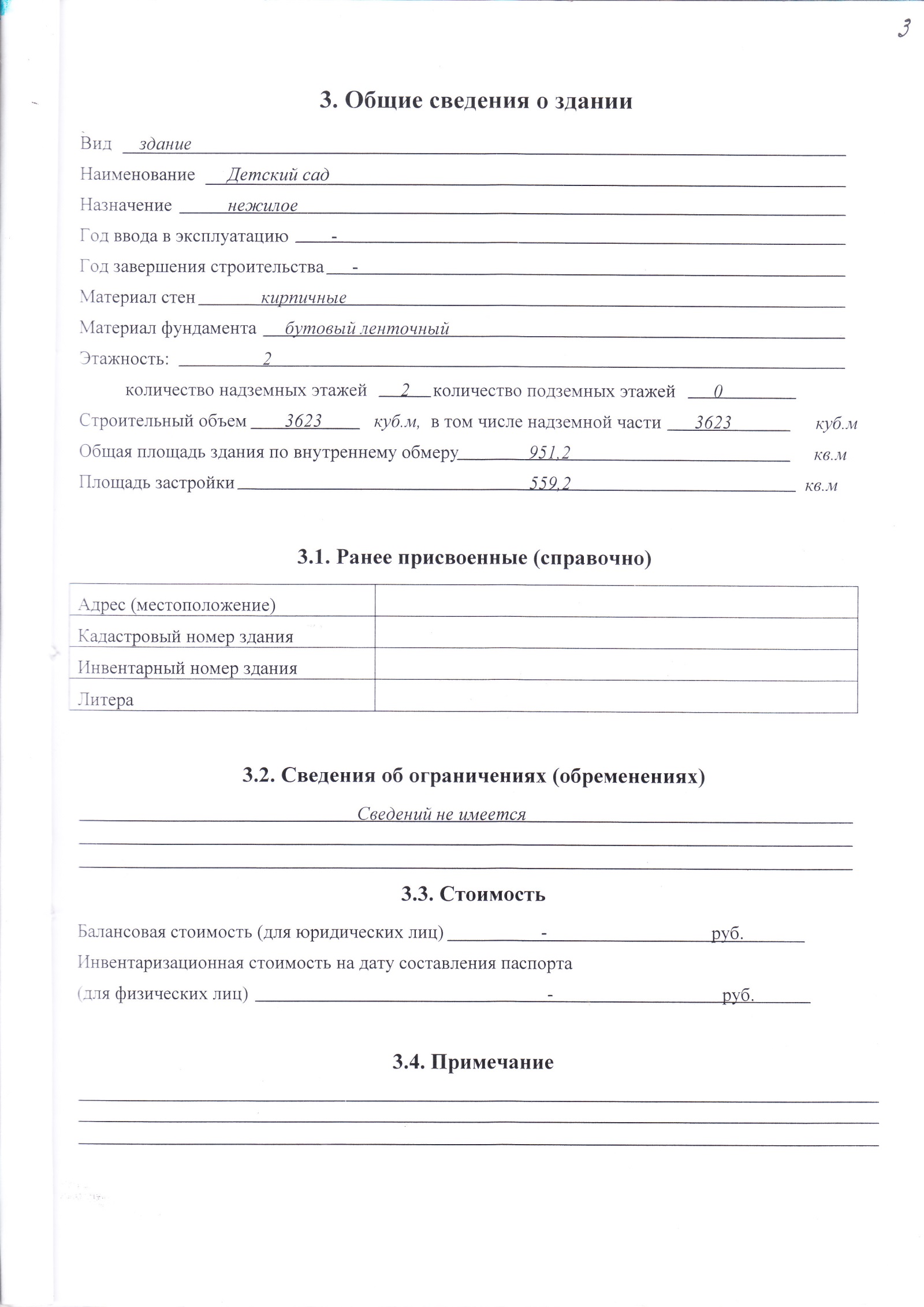
Вред, причиненный личности или имуществу третьих лиц, подлежит возмещению в полном объеме Исполнителем. Ответственность за вред, причиненный своими действиями, либо бездействиями, включая некачественное или недобросовестное оказание услуг, действиями, либо бездействиями своих работников, жизни, здоровью, а также ответственность за вред, причиненный своими действиями, либо бездействиями, действиями, либо бездействиями своих работников имуществу третьих лиц, в том числе юридических лиц или Заказчика, несет Исполнитель в полном объеме.

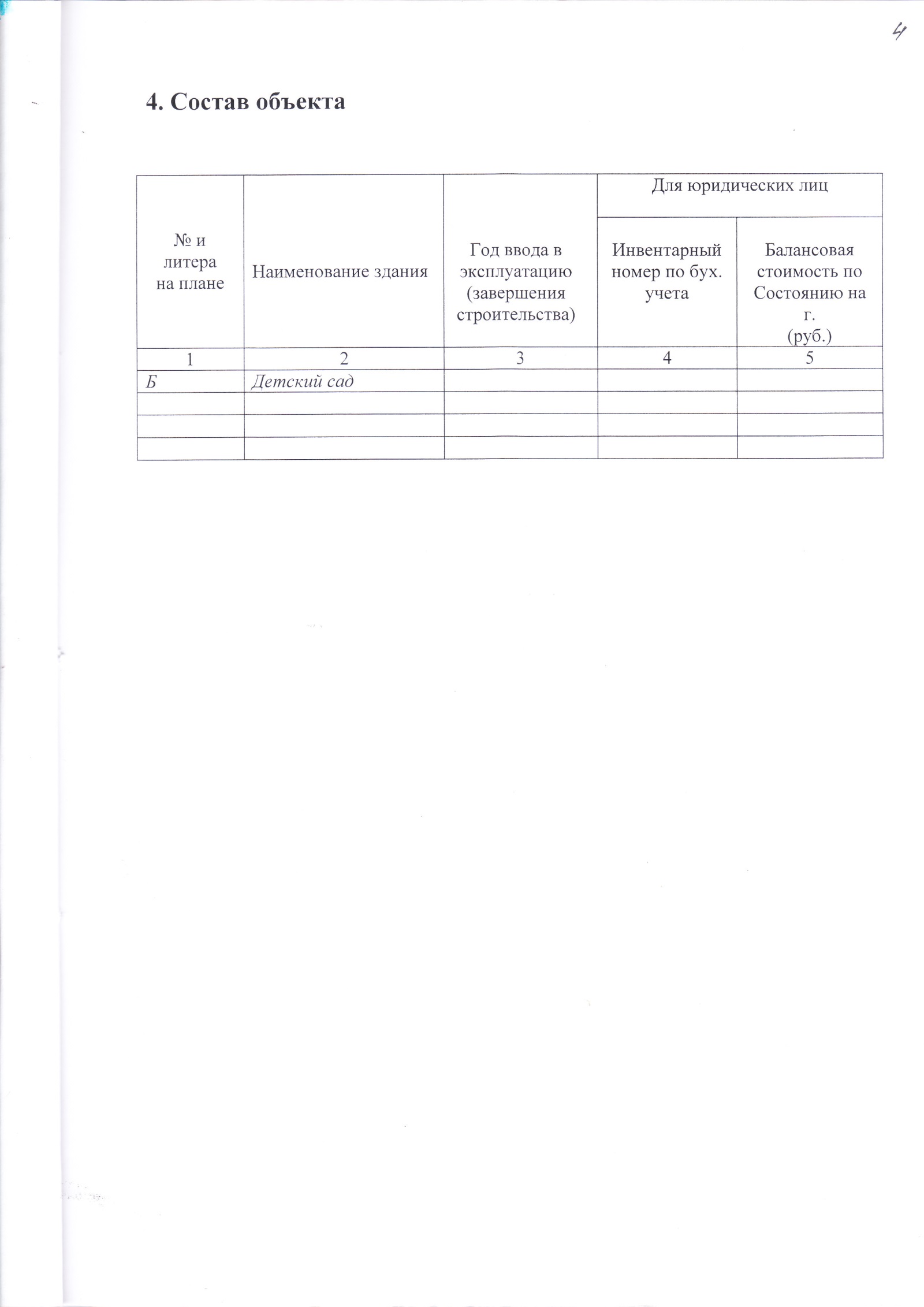
Приложение №1 к техническому заданию

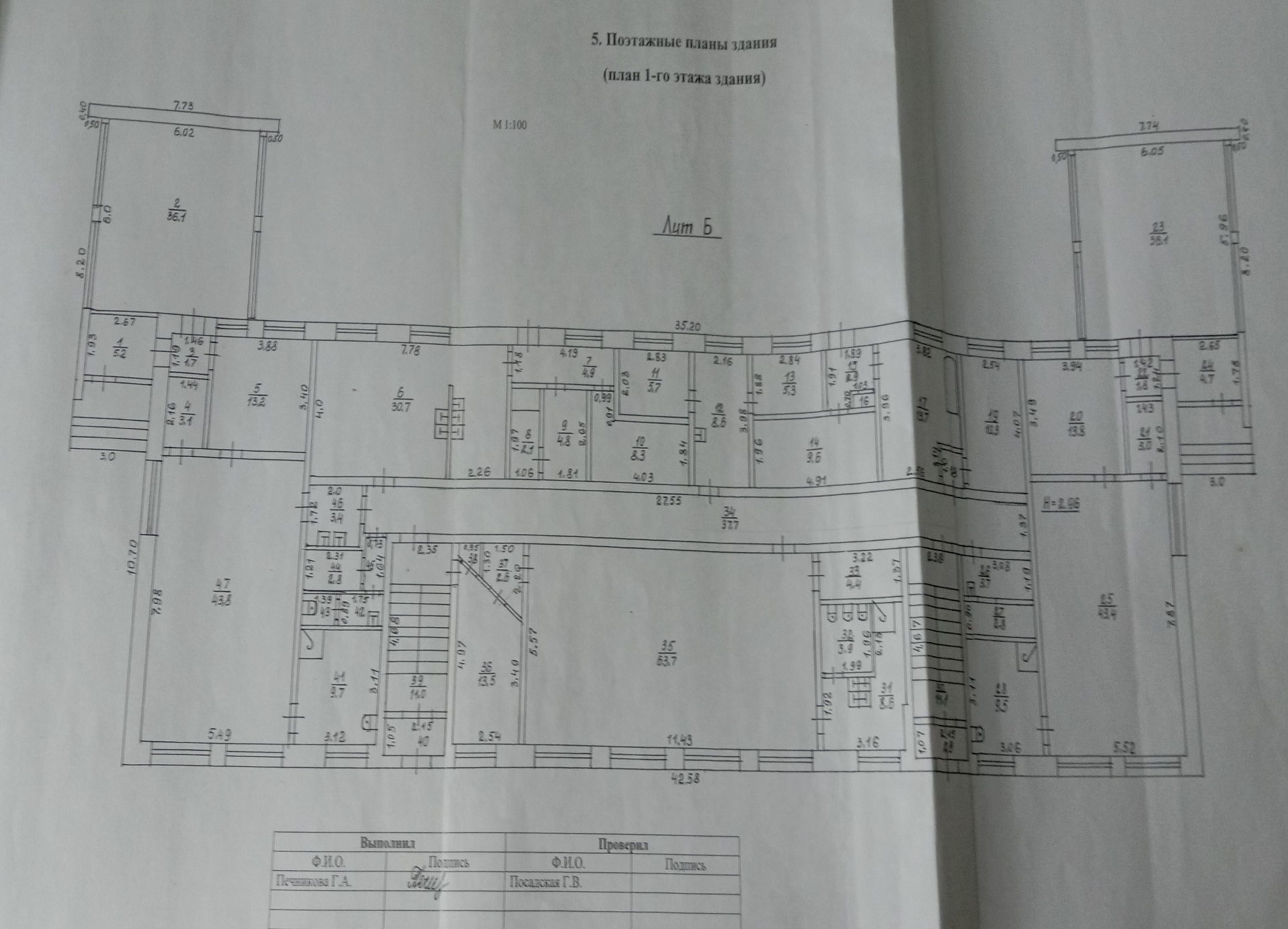
«Технический паспорт здания»

****

****

****

****

****

