Приложение 6

к договору №

от « 02 » июня 2021г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**На выполнение работ по ремонту входных крылечек**

**1. Описание объекта закупки:** выполнение работ по ремонту входных крылечек, в рамках реализации муниципальной программы городского округа Ступино Московской области «Образование» утвержденная постановлением администрации городского округа Ступино от 09.12.2019 г. № 3780-п в редакции постановления от 24.12.2020г.№3027-п»,

**2. Источник финансирования:**

Средства бюджета городского округа Ступино Московской области:

ОКПД 2: 43.32.10.140 - Работы по установке внутренних лестниц, встроенных шкафов, встроенного кухонного оборудования.

КОЗ: 03.02.07.04.07 - Работы по устройству крылец.

**3. Сроки и место выполнения работ:** со дня заключения Контракта в течение 30 (тридцати) рабочих дней. **Место выполнения работ:** Московская область, г.о. Ступино ,п. Михнево, ул. Тимирязева, владение .6.

**4. Виды и объем выполняемых работ:**

Определяются проверенной локальной сметой № 233 «Ремонт входных крылечек».

Подрядчик обязан выполнять работы в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации, с соблюдением требований:

* Свод правил СП 48.13330.2011 «СНиП 12-01-2004. Организация строительства». Актуализированная редакция [СНиП 12-01-2004](http://docs.cntd.ru/document/1200036460);
* Строительные нормы и правила СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
* Строительные нормы и правила СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство».

Подрядчик должен выполнить работы в соответствии с настоящим Техническим заданием, сметной документацией (Приложение № 6 к Контракту), которые являются приложениями к Контракту и являются его неотъемлемыми частями.

Подрядчик до начала выполнения работ обязан предоставить Заказчику приказ о назначении представителя Подрядчика, ответственного за проведение работ на объекте.

В связи с пропускным режимом в МАДОУ Михневский ЦРР-д/с-«Зернышко»», Подрядчик, за 2 (два) календарных дня до начала выполнения работ, должен представить Заказчику список работников, привлеченных к выполнению работ на данном объекте, с указанием паспортных данных, фамилии, имени и отчества, года рождения, адреса прописки, и список транспортных средств въезжающих на территорию школы. Персональные данные сотрудников организации Подрядчика необходимы для внесения в журнал посетителей, сотрудником охраняемого частного охранного предприятия.

Все сотрудники Подрядчика должны иметь опрятный вид, единую форму одежды (спецодежду) и отличительные знаки принадлежности к подрядной организации (бейджик с наименованием подрядной организации, специальности и Ф.И.О. специалиста). Подрядчик должен исполнять требования миграционного и трудового законодательства Российской Федерации, в том числе не привлекать и не допускать привлечения субподрядными организациями иностранных рабочих без соответствующей регистрации и без разрешения на привлечение иностранной рабочей силы, когда такие обязанности установлены действующим законодательством Российской Федерации.

С целью своевременного выполнения работ, Подрядчик должен иметь наличие собственного штата сотрудников в полном количестве, необходимого для качественного выполнения работ (не менее 2-х бригад в составе каждой: каменщик - не менее 2 чел., монтажник - не менее 4 чел., отделочник – не менее 3 чел., плиточник – не менее 3 человек, маляр – не менее 2 человек).

Нахождение рабочих на объекте вне рабочего времени не допускается. Их размещение, питание и транспортировка на место проведения работ на объекте обеспечивается Подрядчиком. Проживание рабочих на объекте запрещено.

Подрядчик обязан обеспечить соблюдение правил действующего внутреннего распорядка.

Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе учреждения или представлять угрозу для работников.

Организация и оплата электроснабжения, водоснабжения, необходимых для работ по наладке технологического процесса, необходимого для выполнения работ производится Подрядчиком. Заказчик при необходимости определяет точки временного подсоединения коммуникаций на период выполнения работ и предоставляет Подрядчику право пользования ресурсами, в объеме, необходимом для выполнения работ. В этом случае, Подрядчик обеспечивает оплату коммунальных услуг (электроснабжения, водоснабжения и водоотведения) за период выполнения работ Заказчику. Оплата коммунальных услуг производится Подрядчиком по показаниям приборов учета электроэнергии, водоснабжения, согласно заявке направленной Заказчиком, за период проведения ремонта. Непосредственно перед каждым началом и окончанием работ, Подрядчик совместно с Заказчиком составляет Акт снятия показаний приборов учета (электроснабжения, водоснабжения и водоотведения).

При осуществлении работ Подрядчик обязан соблюдать требования экологической безопасности, законодательных и нормативных правовых актов Российской Федерации и Московской области, а также предписания надзорных органов. Подрядчик несет ответственность за нарушение указанных требований. В процессе выполнения работ Подрядчик обязан предусмотреть мероприятия, исключающие загрязнение прилегающей территории строительными отходами, предусмотреть меры по предотвращению пылеобразования, мероприятия по нейтрализации вибрационных, шумовых и других вредных воздействий, возникающих в процессе выполнения работ.

Подрядчик несет материальную ответственность за ущерб, причиненный Заказчику либо третьим лицам в процессе выполнения работ в полном объеме. В случаях нанесения ущерба и причинения вреда здоровью людей, Подрядчик несет ответственность в установленном законом порядке в полном объеме.

При повреждении слаботочных линий, таких как телефонизация, локальная вычислительная сеть, противопожарная автоматическая сигнализация, система охранной сигнализации, попадающих в зону производства работ Подрядчик обязан восстановить за свой счет и сдать Заказчику и владельцам коммуникаций для дальнейшей эксплуатации.

На применяемые при выполнении работ материалы, должны быть сертификаты соответствия.

В ходе работ Подрядчик обязан выполнять мероприятия по рациональному использованию территорий, охране окружающей среды, зеленых насаждений и почв, обеспечить в ходе работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, противопожарной безопасности, защите окружающей природной среды в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Подрядчик обязан обеспечить:

- ежедневно вести журнал выполнения работ;

- производство работ ежедневно;

- производство работ с повышенным уровнем шума, включающее в себя работу электродрелей, перфораторов, других электроинструментов и т. п. в рабочие дни, время необходимо согласовать с Заказчиком;

- производство работ в полном соответствии с Проектной документацией и Техническим заданием, СНиПами, СанПиНами, требованиям ГОСТов, действующими нормами и правилами;

- за свой счет переделать работы и обеспечить требуемое их качество в случае, если какие-либо виды этих работ выполнены некачественно – не соответствуют требованиям рабочей и проектной документации, СНиПам, техническим условиям, а также устранить все дефекты и недоделки, обнаруженные Заказчиком в течение гарантийного срока.

В этих случаях уполномоченный представитель Заказчика выдает Подрядчику обоснованные предписания об устранении допущенных отклонений, дефектов, и недоделок и срок их устранения.

Подрядчик обязан:

- обеспечить за свой счет содержание и ежедневную уборку места производства работ и прилегающей непосредственно к нему территории;

- выполнить все работы в объеме и в сроки, предусмотренные Контрактом и сдать работы Заказчику;

- после выполнения работ очистить объект от мусора, строительно-монтажной техники и транспортных средств, принадлежащих Подрядчику, и передать объект Заказчику в соответствии с условиями Контракта;

- организовать работу с учетом требований режима, времени проведения мероприятий в учреждении и правил внутреннего трудового распорядка;

- при выполнении работ использовать новые материалы, изделия, конструкции и оборудование, имеющие сертификаты соответствия, если требования к обязательной сертификации таких материалов установлены действующим законодательством;

- получать все необходимые разрешения и согласования уполномоченных органов для выполнения работ в соответствии с условиями Контракта и настоящего технического задания;

- по запросу Заказчика, направлять своих представителей, для оперативного решения вопросов, возникающих при выполнении работ;

- информировать Заказчика о любых ставших ему известными обстоятельствах, информация о которых может способствовать предупреждению, выявлению и пресечению террористической деятельности;

- организовать за свой счет в соответствии с действующим законодательством вывоз и утилизацию строительных и иных отходов, в случае их образования в ходе выполнения работ;

- после выполнения основных работ Подрядчик должен выполнить финальные работы по ремонту поврежденных при выполнении работ поверхностей.

Все работы производятся с использованием ресурсов Подрядчика (материалы, изделия, инструменты, конструкции, оборудование) и за счет Подрядчика.

Подрядчик обязан обеспечить содержание и уборку строительной площадки и прилегающей непосредственно к ней территории.

Подрядчик своими силами и за свой счет обеспечивает:

- проведение необходимых мероприятий по охране труда и технике безопасности, противопожарной безопасности, охране окружающей среды в ходе выполнения работ в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

- осуществление систематической, а по завершению работ, окончательной уборки от последствий реализуемых работ (остатков материалов, строительного мусора и отходов);

- вывоз в течение 2 (двух) рабочих дней до дня подписания Акта сдачи-приемки работ за пределы территории объекта строительного мусора, принадлежащего Подрядчику оборудования, инструментов, строительных материалов. Вместе с актом сдачи-приемки работ, Подрядчик предоставляет Заказчику документ, подтверждающий объем вывезенного мусора. В случае отсутствия такого документа, раздел сметы ПРОЧИЕ РАБОТЫ не оплачивается.

При выполнении работ Подрядчик несет все расходы по закупке необходимого количества и наличию необходимого запаса материалов, оборудования и техники для производства работ. Все материалы должны иметь соответствующие сертификаты.

Подрядчик должен производить поставку материалов на объект только по согласованию с Заказчиком.

Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов государственным стандартам и техническим условиям, за достоверность сведений о стране происхождения, за сохранность всех поставляемых для реализации контракта материалов и оборудования до сдачи объекта в эксплуатацию.

При применении Подрядчиком материалов, не соответствующих требованиям, указанным в Техническом задании, Заказчик оставляет за собой право отказаться от приемки работ и предъявить претензии к Подрядчику с наложением штрафных санкций за нарушение качества при исполнении контракта.

Транспортировка строительных материалов на объект для выполнения работ, производство погрузочно-разгрузочных работ и прочих сопутствующих мероприятий осуществляется Подрядчиком своими силами и за свой счет.

**5. Требования к качественным характеристикам работ**

**5.1. Требования по качеству выполняемых работ:**

Требуемое качество работ и надежность объекта должны обеспечиваться Подрядчиком путем осуществления комплекса технических, экономических и организационных мер эффективного контроля на всех стадиях выполнения работ. Подрядчик может принять на себя по контракту обязанность выполнить работу, отвечающую требованиям к качеству, более высоким по сравнению с установленными обязательными для сторон требованиями.

Подрядчик обязан безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, в согласованные сроки.

Подрядчик обязан известить Заказчика о готовности скрытых работ (работ, скрываемых последующими работами и конструкциями, качество и точность которых невозможно определить после выполнения последующих работ) не менее чем за 3 (трое) суток до начала приемки соответствующих работ, факт выполнения работ подтверждается Заказчиком и Подрядчиком путем оформления акта на выполненные скрытые работы. Приступать к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых работ и составления актов их освидетельствования.

Для проверки соответствия качества выполненных работ требованиям, установленным контрактом, Заказчик вправе привлекать независимых экспертов.

**5.2. Требования по объему и сроку гарантий качества работ:**

Гарантийный срок на выполняемые работы составляет 60 (шестьдесят) месяцев со дня подписания итогового Акта сдачи-приемки работ. На работы по ремонту входных крылечек Подрядчик предоставляет гарантию качества. Подрядчик обязан безвозмездно устранить недостатки, выявленные в течение гарантийного срока.

Если в гарантийный срок обнаружатся дефекты выполненных работ, установленного оборудования и примененных материалов, допущенные по вине Подрядчика и препятствующие нормальной эксплуатации объекта, то Подрядчик обязан их устранить в установленный Заказчиком срок за свой счет. На работы, проведенные по устранению дефектов, гарантийные обязательства продлеваются и начинаются вновь с момента подписания Акта приемки выполненных работ.

При отказе Подрядчика от составления или подписания акта освидетельствования обнаруженных дефектов и недоделок, Заказчик проводит экспертизу выполненных работ с привлечением сторонних специалистов, по итогам которой составляется акт, фиксирующий затраты по исправлению дефектов, недоделок и затрат на проведение независимой экспертизы, для передачи обращения в Арбитражный суд Московской области.

**6. Требования соответствия нормативным документам:**

Применяемая технология и методы производства работ должны соответствовать техническому заданию, проектной документации и стандартам, строительным нормам и правилам и иным действующим на территории Российской Федерации нормативно- правовым актам.

Все работы должны быть выполнены Подрядчиком в соответствии с действующими в строительстве нормативными документами СанПиН, СНиП, ППБ, ПТЭЭУ, ГОСТ и т.д.

Подрядчик должен предоставить соответствующие сертификаты на соответствие используемых материалов санитарным и противопожарным нормам.

**7. Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ:**

К работе могут быть допущены лица, прошедшие инструктаж по технике безопасности.

Все рабочие должны обеспечиваться необходимыми средствами индивидуальной защиты (каски, специальная одежда, обувь и др.), должны выполняться мероприятия по коллективной защите работающих (ограждения, освещение, защитные и предохранительные устройства), должно обеспечиваться наличие санитарно-бытовых помещений и устройств в соответствии с действующими нормами.

Организация строительной площадки для ведения на ней работ должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения работ. Рабочие места в вечернее время должны быть освещены по установленным нормам.

Подрядчик должен обеспечить соответствие результатов работ требованиям безопасности жизни и здоровья, а также иные требованиям сертификации безопасности, установленным действующим законодательством Российской Федерации, включая федеральный закон от 30.03.1999 за №52, СНиП 12-04-2002.

Подрядчик должен обеспечить выполнение на объекте мероприятий по охране труда и технике безопасности, пожарной безопасности, охране окружающей среды в соответствии с требованиями нормативных документов.

Изделия, в которых используется одно - или трехфазное напряжение должны соответствовать требованиям ГОСТ 12.2.007.0-75 и ГОСТ 12.2.007.6-75. Запрещается проживание работников Подрядчика на территории учреждения.

Подрядчик несет ответственность за выполнение, соблюдение требований охраны труда, противопожарных мероприятий, охраны окружающей среды в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

**8. Требования по доставке, разгрузке и хранению материалов:**

Подрядчик должен выполнить все подготовительные мероприятия по организации производства работ, поставке на объект стройматериалов, оборудования, техники и приступить к выполнению работ не позднее 1 дня с даты заключения контракта.

Все расходы по доставке, складированию и хранению материалов берет на себя Подрядчик. Заказчик не предоставляет складов и помещений для хранения материалов.

Доставка, разгрузка и погрузка материалов и оборудования к месту проведения работ осуществляется силами и за счет средств подрядчика.

Разгрузка материалов производится в специально отведённых местах.

Завоз материалов на объект возможен с 9-00 до 17-00.

Запрещается загромождать на объекте эвакуационные пути и выходы, в том числе проходы, коридоры, тамбуры, лестничные площадки, марши лестниц, двери, эвакуационные люки, различными материалами, изделиями, оборудованием, производственными отходами, мусором и другими предметами, а также блокировать двери эвакуационных выходов.

**9. Иные требования к работам и условиями их выполнения по усмотрению Заказчика:**

Подрядчик обязан соблюдать требования и правила, распространяемые на учреждение.

После завершения работ Подрядчик обязан восстановить территорию, конструкции и инженерные коммуникации учреждения, измененные или поврежденные во время проведения работ.

Результат выполненных работ должен соответствовать требованиям нормативно – правовых актов Российской Федерации и Московской области, удовлетворять требованиям всех согласующих и надзорных органов муниципальной власти Российской Федерации и Московской области.

Плитка укладывается рисунком, согласно его логическому расположению на крыльце, по согласованию с Заказчиком.

Подрядчик не может самостоятельно принять решение о распиле плитки на более мелкие ее части, без согласования с Заказчиком. В случае несоблюдения данного абзаца настоящего Технического задания, Подрядчик приобретает идентичную плитку за свой счет, в количестве, необходимом для выполнения работ по ремонту крыльца.

**10. Порядок проведения ремонтных работ:**

10.1. ремонт входных крылечек.

После удаления старой плитки и цементной стяжки, вся площадь крыльца очищается от их остатков и пыли. После этого наносится новая цементная стяжка (подушка-основа), которая после высыхания зачищается, подметается и наносится бетоноконтак.. В работе используется (сухая смесь на основе цемента, мелкозернистого фракционного песка), предназначенный для наружной облицовки сложных поверхностей.

Все работы по ремонту входных крылечек проводятся в сухую погоду и на сухую поверхность, при температуре наружного воздуха от +10 до +300С. В случае, если поверхность крыльца влажная, то дальнейшие работы прекращаются до полного ее высыхания.

**10.2. Ремонт колонн.**

Очистить поверхность колонн от плитки и удалить ослабленный бетон, чтоб не было трещин. Зачистить, восстановить поверхность колонн улучшенной фасадной штукатуркой, после ее высыхания нанести шпатлевку, зачистить поверхность до ровного состояния, после чего загрунтовать и произвести окраску фасадной акриловой краской. Установить металлические столбы (высотой до 4м) с погружением в бетонное основание (стойки металлические опорные).Трубы должны быть использованы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской.Должна быть произведена огрунтовка металлических поверхностей и окраска эмалью (металлических поверхностей).

10.3. Товар, используемый для проведения ремонтных работ подлежит согласованию с Заказчиком с составлением Акта, который подписывается обеими Сторонами. В случае применения товара, не согласованного Заказчиком, такой товар оплате не подлежит и работы по ремонту крыльца не принимаются.

**11. Металлические ограждения.**

Ограждение лестничных проемов,лестничные марши (сталь круглая нержавеющая ).Ограждения из полированной нержавеющей стали с 4-мя ригелями ПРИМ.

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  Заведующий МАДОУ Михневский ЦРР-д/с Зернышко»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Коляскина Т.Н.) |  |