**УТВЕРЖДАЮ**

**И.о. Генерального директора**

**АО «УК «Жилой дом»**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Калинина**

**«01» апреля 2021 года**

**РАЗДЕЛ VI. Расчет обоснования начальной максимальной цены договора**

1. **на оказание услуг единой диспетчерской службы (ЕДС) для обеспечения связи с жителями многоквартирных жилых домов, обслуживаемых АО «УК «Жилой дом» г. о. Павловский Посад Московской области в 2021-2022г.**

|  |  |
| --- | --- |
| Основные характеристики объекта закупки | 1. Оказание услуг единой диспетчерской службы (ЕДС) для обеспечения связи с жителями многоквартирных жилых домов, обслуживаемых АО «УК «Жилой дом» г. о. Павловский Посад Московской области в 2021-2022г.
 |
| Используемый метод определения НМЦК с обоснованием: | **Расчет начальной (максимальной) цены договора**1. Начальная (максимальная) цена договора определяется и обосновывается посредством применения метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка), в соответствии с методическими рекомендациями по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, установленными приказом Министерством экономического развития Российской Федерации от 02.10.2013 № 567 «Об утверждении методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (поставщиком, исполнителем)». |

РАСЧЕТ ЦЕНЫ ДОГОВОРА

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Полученные предложения | Средняя стоимость за единицу | Стандартное отклонение | Коэффициент вариации | НМЦК |
| Наименование услуг | Кол-во обслуживаемой площади, м2 | Время оказания услуги, месяцев | Поставщик №1 | Поставщик №2 | Поставщик №3 |
| 1 | Оказание услуг единой диспетчерской службы (ЕДС) для обеспечения связи с жителями многоквартирных жилых домов, обслуживаемых АО «УК «Жилой дом» г. о. Павловский Посад Московской области в 2021-2022г. | 1 123 467,20 | 12 | 0,60 | 0,55 | 0,50 | 0,55 | 0,05 | 5,56 | 7 414 883,52 |
|  | ИТОГО |  |  |  |  |  |  |  |  | 7 414 883,52 |

В целях определения однородности совокупности значений выявленных цен, используемых в расчете НМЦК, определяется коэффициент вариации. Коэффициент вариации рассчитан с помощью стандартных функций табличных редакторов.

Коэффициент вариации цены определяется по следующей формуле:

,

где:

V - коэффициент вариации;

 - среднее квадратичное отклонение;

 - цена единицы товара, работы, услуги, указанная в источнике с номером i;

<ц> - средняя арифметическая величина цены единицы товара, работы, услуги;

n - количество значений, используемых в расчете.

Совокупность значений, используемых в расчете, при определении НМЦК считается неоднородной, если коэффициент вариации цены превышает 33%. Если коэффициент вариации превышает 33%, целесообразно провести дополнительные исследования в целях увеличения количества ценовой информации, используемой в расчетах.

НМЦК методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) определяется по формуле:

,

где:

 - НМЦК, определяемая методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка);

v - количество (объем) закупаемого товара (работы, услуги);

n - количество значений, используемых в расчете;

i - номер источника ценовой информации;

 - цена единицы товара, работы, услуги, представленная в источнике с номером i.

****=

Целесообразно установление начальной (максимальной) цены Договора, определенной и обоснованной посредством метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в размере 7 414 883 (Семь миллионов четыреста четырнадцать тысяч восемьсот восемьдесят три) рубля 52 копейки.

Подготовил \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гаврилова С.А.