**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**На выполнение работ по уборке территории вокруг здания**

**1. ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА, НА КОТОРЫХ ОКАЗЫВАЮТСЯ УСЛУГИ.**

**1.1. Муниципальное автономное образовательное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеский центр «Радость» городского округа Красноармейск Московской области**

1.1.1. Место нахождения – **141290,** **Московская область, г. Красноармейск, ул. Горького, дом 4.**

Продолжительность рабочей недели - 5 дней

1.1.2. Территория МАОУ ДО «ДЮЦ «Радость»

Площадь всего земельного участка 894,7**,** из них:

Замощено 894,7 м2,

Озеленено 300 м2

Подлежит очистке от снега в зимнее время 894,7м2

Подлежит в летнее время скашиванию травы 300 м2

**ОКПД 2**: 81.21.10.000-00000004

**2. Общие положения**

Настоящее техническое задание определяет объем и порядок оказания услуг по уборке и содержанию прилегающих территорий здания в летнее, осеннее, зимнее и весеннее время Муниципальному автономному образовательному учреждению дополнительного образования «Детско-юношеский центр «Радость» городского округа Красноармейск Московской области расположенному по адресу:141290, Московская область, г. Красноармейск, ул. Горького, дом 4.

Подрядчик обеспечивает личное, без привлечения субподрядчиков, оказание услуг.

**3. Требования к организации процесса оказания услуги:**

- осуществление комплексной и поддерживающей уборки территории МАОУ ДО «ДЮЦ «Радость»

- оперативное выполнение дополнительных заданий Заказчика по устранению загрязнений, возникших при чрезвычайных обстоятельствах;

- нести ответственность за неразглашение сотрудниками служебной информации, принадлежащей Заказчику;

- осуществление контроля за дисциплиной труда своих работников в процессе оказания услуг;

- обеспечение при оказании услуг сохранности имущества Заказчика;

- немедленно предупреждать Заказчика об обнаружении дефектов или повреждений его имущества, а также в случае обнаружения каких-либо неисправностей

- оказание услуг по уборке территории должны осуществляться в строгом соответствии с Перечнем видов и объемов услуг.

- уборка территории должна производиться ежедневно: в рабочие дни - с 8.00 (время местное).

- Для поддержания надлежащего уровня санитарно-гигиенического состояния территории Подрядчик должен обеспечивать ежедневное присутствие дежурного уборщика территории;

· с 8 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное) – в рабочие дни;

· с 8 часов 00 минут до 17 часов 00 минут (время местное) – в предпраздничные.

Подрядчик, для оказания услуг, должен:

· обеспечить наличие достаточного штата квалифицированных работников, имеющих медицинские книжки с отметками о своевременном прохождении медицинских осмотров, согласно действующих приказов и инструкций по проведению обязательных профилактических обследований лиц, поступающих на работу в общеобразовательные учреждения и гигиенической подготовки;

· обеспечить средствами индивидуальной защиты;

· обеспечить уборочным инвентарем (весь уборочный инвентарь должен иметь четкую маркировку, использоваться строго по назначению и храниться отдельно);

-разработать инструкции по технике безопасности по всем видам выполняемых работ (в т.ч. работы на высоте и высотные работы), обучить всех сотрудников безопасным методам ведения работ и проводить инструктажи по технике безопасности, электробезопасности, пожарной безопасности и производственной санитарии. На объекте должен находиться журнал проведения инструктажей.

-предоставить на утверждение Заказчику списки всех сотрудников, которые будут работать на объекте.

**4. Требования к видам, составу, объему, содержанию и качеству услуг в образовательном учреждении (Регламент выполняемых работ):**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Виды (подвиды) услуг** | **Содержание услуг** | **Периодичность оказания услуг** |
| **1** | Уборка прилегающей территории  в зимнее время: | * очистка замощенной территории, отмосток по всему периметру здания, крылец, подъездных путей, эвакуационных выходов от снега и наледи; * очистка перил от снега и наледи; * очистка канализационных колодцев для свободного доступа; * очистка пожарного гидранта; * очистка козырьков крылец от снежного покрова, сбивание сосулек; * обработка пешеходной зоны песком в гололед; * сбор, вынос мусора к месту сбора мусора, выброс ТБО; * чистка урны; * открывание и закрывание калиток во время рабочего времени. | Ежедневно 5 дней в неделю (кроме выходных и праздничных дней) |
| **2** | Уборка прилегающей территории  весеннее, летнее и осеннее время: | * в весеннее время раскидывание снега, выкапывание канав вокруг территории МАОУ ДО «ДЮЦ «Радость» для отведения талых вод от здания; * очистка территории от мусора, листьев; * покос травы (по мере необходимости), уборка скошенной травы с территории МАОУ ДО «ДЮЦ «Радость»; * оформление клумб; * поливка клумб; * обрезка кустарников (по мере необходимости); * побелка бордюров и деревьев (по мере необходимости); * чистка урны; * сбор, вынос мусора к месту сбора мусора, выброс ТБО. * открывание и закрывание калиток во время рабочего времени | Ежедневно 5 дней в неделю (кроме выходных и праздничных дней) |

**5. Требования к качеству услуг**

При оказании услуг должно обеспечиваться выполнение требований:

- ГОСТ Р 51870-2002 "Услуги по уборке зданий и сооружений. Общие технические условия";

- СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций»;

- СанПиН 2.2.2.540-96 Гигиенические требования к ручным инструментам и организации работ.

Обеспечить оказание услуг в строго согласованные с Заказчиком сроки. Качество поставляемых материалов должно удовлетворять требованиям Заказчика. Заказчик оставляет за собой право осуществлять плановые проверки качества, выполняемых на объектах с привлечением

руководящих сотрудников поставщика услуг. Заказчик имеет право требовать устранения своих замечаний по услугам, оказанным Подрядчиком ненадлежащим образом, а также требовать замены персонала Подрядчика при нарушении ими дисциплины труда, режима работы Объекта, халатного отношения к своим обязанностям.

Если в результате проведения Подрядчиком работ, было повреждено оборудование или имущество Заказчика (или имущество третьих лиц, принятое Заказчиком на хранение), а также если имел место подтвержденный факт пропажи чего-либо, то подрядчик услуг обязан оплатить ремонтные работы и возместить нанесенный ущерб.

**6**. **ТРЕБОВАНИЯ ПО ОКАЗАНИЮ СОПУТСТВУЮЩИХ УСЛУГ, ПОСТАВКАМ НЕОБХОДИМЫХ ТОВАРОВ, В Т.Ч. ОБОРУДОВАНИЯ:**

Оперативное выполнение работ по уборке территории в случае чрезвычайных обстоятельств: уборка, удаление сломанных веток с территории МАОУ ДО «ДЮЦ «Радость» и др., и других непредвиденных обстоятельствах локального характера. Указанные услуги должны оказываться (при необходимости) в рамках исполнения Контракта, без дополнительной платы.

Подрядчик заказа должен обеспечивать надлежащую сохранность имущества Заказчика и безопасную эксплуатацию, капитальный и текущий ремонт используемого оборудования.

Подрядчик должен самостоятельно осуществлять техническое обслуживание используемого оборудования и инвентаря.

Указанные услуги должны оказываться (при необходимости) в рамках исполнения Контракта, без дополнительной платы.

**7. ТРЕБОВАНИЯ ПО ОБЪЕМУ ГАРАНТИЙ КАЧЕСТВА УСЛУГ**

Исполнитель должен гарантировать надлежащее качество оказанных услуг.

В случае оказания услуг ненадлежащего качества Подоядчик обязан выполнить услуги в соответствии с требованиями Заказчика (устранить все замечания) за счет собственных средств.

Гарантия качества услуг предоставляется в полном объеме (на все виды оказываемых услуг) в соответствии с техническим заданием.

Гарантия качества услуг предоставляется на весь срок действия Договора.

**8. ТРЕБОВАНИЯ К СОТРУДНИКАМ ПОДРЯДЧИКА УСЛУГИ:**

**обязательные требования**:

- наличие справки об отсутствии судимости;

- опрятный и аккуратный внешний вид,

- наличие санитарной книжки,

- наличие санитарно-гигиенической аттестации по должности,

- наличие регистрации в г. Красноармейске ,

- пользоваться с разумной экономичностью предоставляемыми Заказчиком электроэнергией, водой и другими ресурсами,

- обеспечивает полную комплектацию персонала и непрерывность работы в случаях невыхода персонала на работу (отпуск, болезнь увольнение и др.)

ЗАКАЗЧИК : ПОДРЯДЧИК:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **МАОУ ДО «ДЮЦ «РАДОСТЬ»**  **Фактический адрес:**  141292, Московская область,  г. Красноармейск, ул. Горького, д.4  **ИНН/КПП**5023005558/502301001  УФК по Московской области (Финуправление администрации г.о. Красноармейск (МАОУ ДО ДЮЦ л/с 30823014014 )  р/с 40701810045251000191  ГУ Банка России по ЦФО  **БИК**044525000  **ОКВЭД** 85.41  **ОКОПФ** 81  **ОГРН** 1035007552524  Тел. 8 (496) 538 26 90 |  |  |

**Директор Генеральный директор**

**МАОУ ДО « ДЮЦ «РАДОСТЬ» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.Г.Артамонова**

**М.П. М.П**