**«УТВЕРЖДАЮ»**

**Старший специалист по закупкам**

**АО «Управляющая компания**

**«Жилой Дом»**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_П.А. Скворцов**

**М.П.**

**« 25 » августа 2022 г.**

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ЗАКУПКЕ**

**НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. **Информация о Заказчике, организаторе закупки** | |
| * 1. **Информация о Заказчике** | |
| **Наименование заказчика** | Акционерное общество «Управляющая компания «Жилой дом» |
| **Место нахождения** | г. Павловский Посад, пер. Корнево-Юдинский, д. 3 |
| **Почтовый адрес** | 142505, г. Павловский Посад, пер. Корнево-Юдинский, д. 3 |
| **Телефон** | 8 (49643) 2-33-96 |
| **Факс** | 8 (49643) 2-33-96 |
| **Электронная почта** | [zhildomks@bk.ru](mailto:zhildomks@bk.ru) |
| **Контактное лицо** | Курбанова Евгения Владимировна |
| * 1. **Информация об организаторе закупке** | |
| **Наименование заказчика** | Акционерное общество «Управляющая компания «Жилой дом» |
| **Место нахождения** | г. Павловский Посад, пер. Корнево-Юдинский, д. 3 |
| **Почтовый адрес** | 142505, г. Павловский Посад, пер. Корнево-Юдинский, д. 3 |
| **Телефон** | 8 (49643) 2-33-96 |
| **Факс** | 8 (49643) 2-33-96 |
| **Электронная почта** | [zhildomks@bk.ru](mailto:zhildomks@bk.ru) |
| **Контактное лицо** | Курбанова Евгения Владимировна |
| 1. **Сведения о закупке** | |
| **Способ закупки** | Конкурс в электронной форме |
| **Предметом закупки является право заключения договора на** | Оказание услуг по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества собственников и нанимателей (пользователей) помещений в многоквартирных домах, обслуживаемых Акционерным обществом «Управляющая компания «Жилой дом» |
| **Количество поставляемого товара, объем выполняемых работ, оказываемых услуг** | Количество оказываемых услуг определены в [разделе IV «Техническое задание»](#_РАЗДЕЛ_IV._Техническое) Документации о закупке. |
| 1. **Источник финансирования** | |
| **Источник финансирования** | Собственные средства АО «УК «Жилой дом» |
| 1. **Сведения о поставки товара, выполнение работ, оказания услуг** | |
| **Место поставки товара, выполнение работ, оказания услуг** | в соответствии с Техническим заданием |
| **Сроки поставки товара, выполнение работ, оказания услуг** | Срок выполнения работ: в течении 3 лет с момента заключения договора. |
| 1. **Сведения о начальной (максимальной) цене договора** | |
| **Начальная (максимальная) цена** | 356 333 048 (триста пятьдесят шесть миллионов триста тридцать три тысячи сорок восемь) рублей 97 копеек.  Цена Договора включает в себя все расходы, в том числе расходы Исполнителя, связанные с оказанием услуг, в том числе расходы на материалы, транспортные услуги, монтаж оборудования, страхование, услуг соисполнителей, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, а также иные расходы Исполнителя, связанные с исполнением Договора. Неучтенные затраты Исполнителя по Договору, связанные с исполнением Договора, но не включенные в Цену Договора, не подлежат оплате Заказчиком. |
| **Сведения о валюте, используемой для формирования цены договора и расчетов с исполнителем по договору** | Валюта договора – российский рубль |
| 1. **Срок, место и порядок предоставления документации о закупке, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление документации** | |
| Срок предоставления документации | с «19» августа 2022 г. по «05» сентября 2022 г. |
| Место предоставления документации | Документация о закупке для ознакомления доступна в электронном виде в единой информационной системе и на ЭТП - ESTP.RU. |
| Порядок представления документации о закупке | Документация о проведении конкурса в электронной форме подлежит обязательному размещению в Единой информационной системе - [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) одновременно с извещением о проведении конкурса в электронной форме и на сайте ЭТП ESTP.RU. Документация доступна для ознакомления в Единой информационной системе и на ЭТП без взимания платы. Предоставление документации о проведении конкурса в электронной форме (в том числе по запросам заинтересованных лиц) до размещения извещения о проведении открытого конкурса не допускается. |
| Размер, порядок и срок внесения платы за предоставление документации | Не устанавливается |
| 1. **Порядок проведения процедуры закупки** | |
| Место приема заявок на участие в закупке: | ESTP.RU |
| Сроки предоставления разъяснений документации конкурса в электронной форме | с «19» августа 2022 г. с момента размещения в ЕИС по «31» августа 2022 года в 09 ч. 00 мин. (время московское). |
| Дата и время начала и окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе в электронной форме | с «19» августа 2022 г. с момента размещения в ЕИС по «05» сентября 2022 года в 09 ч. 00 мин. (время московское). |
| Дата и время рассмотрения первых частей заявок на участие в конкурсе в электронной форме | «05» сентября 2022 года в 17 ч. 00 мин. (время московское). |
| Дата и время рассмотрения вторых частей заявок на участие в конкурсе в электронной форме. | «06» сентября 2022 года в 08 ч. 00 мин. по «07» сентября 2022 года в 17 ч. 00 мин. (время московское). |
| Дата и время подведения итогов конкурса в электронной форме. | «08» сентября 2022 года 17 ч. 00 мин. (время московское). |
| 1. **Сведения о праве заказчика отказаться от проведения процедуры закупки** | |
| Право на отказ от проведения закупки | Заказчик, разместивший в Единой информационной системе извещение о проведении конкурса, вправе отказаться от его проведения. Извещение об отказе от проведения конкурса размещается в Единой информационной системе Заказчиком не позднее чем за 2 дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе в порядке, установленном для размещения в Единой информационной системе извещения о проведении конкурса. |
| 1. **Сведения о предоставлении преференция товарам российского происхождения** | |
| Сведения о предоставлении преференция товарам российского происхождения | Предоставляются  *Постановление Правительства РФ от 16.09.2016 № 925 «О приоритете товаров российского происхождения, работ, услуг, выполняемых, оказываемых российскими лицами, по отношению к товарам, услугам, выполняемым, оказываемым иностранными лицами»* |
| 1. **Сведения об установлении особенностей участия в закупке субъектов малого и среднего предпринимательства** | |
| Сведения об установлении особенностей участия в закупке субъектов малого и среднего предпринимательства | Не устанавливаются |