# ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**на техническое обслуживание (техпомощь) при эксплуатации автоматики горения, безопасности, сигнализации водогрейных котлов**

1. **Предмет закупки:** выполнение работ по техническому обслуживанию (техническая помощь) при эксплуатации автоматики горения, безопасности, сигнализации водогрейных котлов.
2. **Место выполнения работ:**
* восемь водогрейных котлов типа «Универсал» в котельной №1, расположенной по адресу: Московская обл., Ногинский район, сельское поселение Аксено-Бутырское, с.Кудиново, ул.Центральная, д.1а;
* шесть водогрейных котлов типа Э5-Д2 в котельной №1, расположенной по адресу: Московская обл., Ногинский район, с.Кудиново, ул.Центральная, д.1А.
1. **Объем и периодичность выполняемых работ:**

3.1 Водогрейный котел типа «Универсал» - 8 шт;

3.2 Водогрейный котел типа Э5-Д2 – 6 шт;

3.3 согласно таблице 1

Таблица 1

|  |  |
| --- | --- |
| Выполняемые работы | Периодичность выполнения работ |
| **Котельная №1.** **Техническое обслуживание**  |  |
| Проверка и настройка автоматики безопасности и предупредительной сигнализации БУРС-1 | 1 раз в месяц |
| Текущий ремонт автоматики БУРС-1 | 1 раз в месяц |
| Проверка срабатывания сигнализатора уровня РОС-301 в аккумуляторном баке | 1 раз в месяц |
| Проверка исправности манометров, тягомеров и электроконтактных манометров | 1 раз в месяц |
| Проверка (внешний осмотр) целостности корпусов и крышек, надежность механических соединений, изоляции датчиков. Подтягивание контактов электрических соединений, продувка импульсных линий, промывка контактов. Проверка настройки датчиков и при необходимости их корректировка.  | 1 раз в месяц |
| Проверка на отсутствие затираний и надежности соединений в рычажных системах электромагнита клапанов-отсекателей типа КГ. | 1 раз в месяц |
| Проверка (внешний осмотр) целостности корпусов, крышек и изоляции, исправности электропроводки, надежности крепления аппаратуры в блоках, промывка контактов, подтягивание контактов электрических соединений для электроаппаратуры автоматики безопасности и сигнализации. Проверка функционирования электроаппаратуры схемы. | 1 раз в месяц |
| Промывка стекла фотодатчика. Проверка срабатывания реле при наличии пламени и отпускание реле при погасании пламени. | 1 раз в месяц |
| Испытание по всем контролируемым параметрам схемы автоматики безопасности и сигнализации на работающем котле путем доведения каждого из них до значений, указанных в карте параметров настройки. Составление протокола испытания автоматики безопасности.Останов котла с автоматической отсечкой газа рекомендуется проводить по погасанию пламени горелки. По остальным параметрам проверка производится путем имитации их аварийных значений без отсечки топлива. | 1 раз в месяц |
| **Котельная №1. Планово-предупредительный ремонт** |  |
| Ревизия исполнительных механизмов газовых клапанов типа КГ, проверка на отсутствие затираний и надежности соединений в рычажных системах электромагнита клапанов-отсекателей типа КГ. | 1 раз в год |
| Проверка (внешний осмотр) целостности корпусов, крышек и изоляции, исправности электропроводки, надежности крепления аппаратуры в блоках, промывка контактов, подтягивание контактов электрических соединений для электроаппаратуры автоматики безопасности и сигнализации. Промывка контактов промежуточных реле и контактов электроконтактных манометров. | 1 раз в год |
| Промывка стекла фотодатчиков пламени типа ФСП | 1 раз в год |
| Продувка импульсных линий датчиков ДРД | 1 раз в год |
| Проверка срабатывания электронного реле времени типа ВЛ-64 | 1 раз в год |
| Подтяжка электрических соединений клемников приборов и клемных коробок | 1 раз в год |
| Ревизия контрольных электродов прибора РОС-301 в аккумуляторном баке | 1 раз в год |
| Доливка масла в гильзы термометров и термометров сопротивления | 1 раз в год |
| Проверка работоспособности блоков автоматики безопасности типа БУРС-1 | 1 раз в год |
| **Котельная №2.** **Техническое обслуживание** |  |
| Проверка исправности манометров, тягомеров и электроконтактных манометров | 1 раз в месяц |
| Проверка и настройка блоков котловой безопасности ПМА | 1 раз в месяц |
| Продувка импульсной линии манометра и электроконтактного манометра в аккумуляторном баке | 1 раз в месяц |
| Проверка сигнализации контроля давления ГВС и отопления | 1 раз в месяц |
| Проверка (внешний осмотр) целостности корпусов и крышек, надежность механических соединений, изоляции датчиков. Подтягивание контактов электрических соединений, продувка импульсных линий, промывка контактов. Проверка настройки датчиков и при необходимости их корректировка. | 1 раз в месяц |
| Испытание по всем контролируемым параметрам схемы автоматики безопасности и сигнализации на работающем котле путем доведения каждого из них до значений, указанных в карте параметров настройки. Составление протокола испытания автоматики безопасности. | 1 раз в месяц |
| **Котельная №2.** **Планово-предупредительный ремонт** |  |
| Проверка (внешний осмотр) целостности корпусов и крышек, надежность механических соединений, изоляции датчиков. Подтягивание контактов электрических соединений клемников приборов и клемных коробок. | 1 раз в год |
| Доливка масла в гильзы термометров и термометров сопротивления | 1 раз в год |
| Ревизия блоков общекотельной безопасности автоматики ПМА. Проверка на отсутствие затираний и надежности соединений в рычажных системах. | 1 раз в год |
| Ревизия котловых блоков безопасности типа ПМА | 1 раз в год |
| Проверка работоспособности блоков безопасности типа ПМА | 1 раз в год |

1. **Сроки начала и завершения выполнения работ:** с 01.01.2022г. по 31.12.2022г.
2. **Оплата за выполненные работы** производится в течение 30 календарных дней с даты подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ и предоставления Исполнителем счета и счета-фактуры, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

**Стоимость выполнения работ** включает в себя все затраты, в том числе заработную плату обслуживающего персонала, доставку персонала, накладные расходы и другие издержки и налоги.

1. **Требования к качеству и безопасности выполнения работ:**
* Котельные являются режимными и опасными производственными объектами, поэтому Исполнитель должен быть зарегистрирован на территории Российской Федерации, а также иметь разрешение на привлечение и использование иностранных работников. Запрещается привлечение иностранных граждан без регистрации на территории РФ и лиц без гражданства к выполнению вышеуказанных работ**.**
* Не допускается выполнение работ субподрядными организациями.

**Исполнитель гарантирует** выполнение работ в соответствии с ФЗ от 21.07.1997г. №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», «Правилами промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением», утвержденными приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору №116 от 25.03.2014г. и другими нормативными документами, действующими в области промышленной безопасности ОПО, а также инструкциями заводов изготовителей оборудования и приборов.

**Условия выполнения работ**:

- Исполнитель должен иметь разрешение на выполнение данных видов работ, а также необходимое для этого оборудование и инструмент.

- Персонал, проводящий обслуживание автоматики безопасности, должен быть обязательно аттестован согласно требованиям ФЗ от 22.06.2007 №116-ФЗ и ПБ 12-529-03 п. 5.7.14.

- Персонал, проводящий обслуживание, должен быть аттестован по профессии и иметь квалификацию.

- Персонал, проводящий обслуживание, должен иметь группу по электробезопасности не ниже 3.

- Персонал Исполнителя должен иметь достаточный опыт по предмету договора не менее 3-х лет.

Иметь следующее оборудование, необходимое для выполнения работ:

- Вольтметр универсальный цифровой (поверенный);

- Мегаомметр на 500В (поверенный);

- Источник постоянного тока;

- Милливольтметр переменного тока (поверенный;

- Комплект контрольно-измерительного оборудования для наладки приборов

давления, температуры, расхода.

- Исполнитель обязуется своевременно и в полном объеме вести соответствующие журналы производства работ.

 Во время проведения сервисных работ на котельных Исполнитель обязуется:

- согласовывать с Заказчиком, время и место проведения текущих работ.

- складирование материалов и оборудования, используемого во время работ, не должно загромождать помещение и мешать нормальной работе котельной.

- соблюдать все внутренние правила распорядка котельной.

Все работы должны быть организованны так, чтобы не препятствовать нормальной работе котельной.

**7. Требования по сроку гарантий качества на результаты работ:**

Исполнитель обязан обеспечивать работоспособность систем на весь период

действия договора, а также на срок 12 месяцев с момента подписания акта сдачи-

приемки выполненных работ.

**8. Порядок сдачи и приемки результатов работ**

Исполнитель не позднее 25 числа каждого месяца составляет акты сдачи-

приемки работ по формам КС-2, КС-3, которые подписываются ответственными

лицами со стороны Заказчика и Подрядчика.