**ПРОЕКТ**

**Договор № \_\_\_**

на замену оконных блоков ПФХ и дверей

Московская область

г. Ступино

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение « Детский сад комбинированного вида № 1 «Тополёк» городского округа Ступино Московской области, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице и.о. заведующего Жарковой Ларисы Николаевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, с соблюдением требований Федерального Закона № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ и услуг отдельными видами юридических лиц» от 18.07.2011г, и действующего положения о закупке товаров, работ, услуг МАДОУ д/с комбинированного вида № 1 «Тополёк» на основании результатов проведения запроса котировок в электронном виде (Протокол от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.), заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **Предмет Договора**

1.1. Подрядчик обязуется оказать работы по замене оконных блоков и дверей в соответствии с Техническим заданием (приложение № 1 к Договору) (далее - услуги), а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить их в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.2. Подрядчик обязуется выполнить работы по замене оконных блоков и дверей, расположенного по адресу: 142800 Московская область городской округ Ступино г. Ступино, ул. Комсомольская, вл. 20 (далее – Объект) в сроки установленные настоящим договором и в соответствии с «Техническим заданием» (приложение к договору) и «Сметной документацией» (Приложение к договору), а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить его в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.3. Место оказания услуг:142800 Московская область городской округ Ступино г. Ступино, ул. Комсомольска вл.20

1.4. Запрос котировок в электронном виде.

**2. Цена Договора и порядок расчётов**

2.1. Цена Договора составляет \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ (\_\_\_) копеек, (в том числе НДС – \_\_ процентов, \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ (\_\_\_) копеек) (далее – Цена Договора), является твердой и определяется на весь срок действия Договора за исключением случаев, предусмотренных Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

2.2 Оплата работ осуществляется в российских рублях.

2.3. Заказчик оплачивает работы Подрядчика путем перечисления денежных средств на банковский счет Подрядчика в срок не превышающий 15 рабочих дней, реквизиты которого указаны в разделе договора, за счет средств местного бюджета городского округа Ступино Московской области, на основании надлежаще оформленного и подписанного обеими сторонами настоящего Договора, Акта сдачи–приемки работ (по формам КС–2 и КС–3), после выставления Подрядчиком счета на оплату.

 2.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим Договором, Заказчик производит оплату по Договору за вычетом соответствующего размера неустойки, а также осуществляет перечисление суммы неустойки в доход бюджета городского округа Ступино Московской области на основании платежного документа, оформленного Заказчиком, с указанием Подрядчика, за которого осуществляется перечисление неустойки.

1. **Сроки оказания работ**
	1. Подрядчик производит оказание работ в соответствии с Техническим заданием (Приложение к Договору).

3.2. Срок исполнения Подрядчиком своих обязательств по настоящему договору 30 (тридцати) календарных дней.

3.3. Перед началом оказания работ Подрядчик проводит за свой счет, своими силами либо с привлечением сторонних организации обследование объекта, что подтверждается Актом обследования составленным в 2 экземплярах: 1-й экземпляр акта остается у Заказчика для реализации выработанных Подрядчиком рекомендаций, 2-й экземпляр - у Подрядчика.

**4. Порядок сдачи-приемки выполненных работ**

4.1. В течение 5 (пяти) рабочих дней после завершения выполнения работ, предусмотренных Договором, Подрядчик письменно уведомляет Заказчика о готовности осуществить сдачу выполненных работ и представляет Заказчику комплект отчетной документации в 2 (двух) экземплярах: Акт сдачи–приемки работ с формами КС–2 и КС–3 , произведенные в соответствии с п. 5.4.2

Заказчик вправе по обращению Подрядчика принять частично выполненные работы на основании подписанных Сторонами промежуточных Актов приемки выполненных работ (формы КС–2).

 4.2. В период проведения работ отдельно осуществляется приемка ответственных конструкций (при наличии), скрытых работ.

Работы принимаются Заказчиком с составлением Акта промежуточной приемки ответственных конструкций (при наличии), Актов освидетельствования скрытых работ. Подрядчик информирует в письменной форме Заказчика за 2 рабочих дня до начала приемки отдельных ответственных конструкций, скрытых работ и т.п. об их готовности.

Если скрытые работы выполнены без освидетельствования Заказчиком или Заказчик не был проинформирован об этом, или информирован с опозданием, то Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть таких скрытых работ по требованию Заказчика, а затем восстановить ее.

В случае если будут обнаружены ненадлежащим образом выполненные работы, подлежащие закрытию, Заказчик дает соответствующие предписания, обязательные для исполнения Подрядчиком. Подрядчик обязан своими силами и за свой счет в срок 3 (три) рабочих дня, без увеличения установленных настоящим Договором сроков выполнения работ, переделать эти работы для обеспечения их надлежащего качества и повторно предъявить их к приемке.

До завершения процедуры освидетельствования скрытых работ выполнение последующих работ запрещается.

4.3. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты уведомления Подрядчика в соответствии с пунктом 4.1. Договора, Заказчик рассматривает результаты и осуществляет приемку выполненных работ по настоящему Договору в соответствии с требованиями, изложенными в настоящем Договоре.

4.4. В случае получения от Заказчика мотивированного отказа от принятия результатов выполненных работ, или экспертного заключения (акта) с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения Подрядчик в срок, установленный в указанном мотивированном отказе, экспертном заключении (акте), содержащем перечень выявленных недостатков и необходимых доработок, обязан устранить полученные от Заказчика замечания/недостатки/произвести доработки и передать Заказчику, приведенный в соответствие с предъявленными требованиями/замечаниями, комплект отчетной документации, отчет об устранении недостатков, выполнении необходимых доработок, а также повторный подписанный Подрядчиком Акт сдачи–приемки работ (по формам КС–2 и КС–3) в 2 (двух) экземплярах для принятия Заказчиком выполненных работ.

4.5. Подписанный Заказчиком и Подрядчиком Акт сдачи–приемки работ и оформленные по унифицированной форме КС–2, утвержденной постановлением Государственного комитета Российской Федерации по статистике от 11 ноября 1999 г. № 100 «Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ» (далее – постановление Госкомстата) (далее – акт по форме КС–2), и справка о стоимости выполненных работ и затрат, оформленную по унифицированной форме КС–3, утвержденной указанным выше постановлением Госкомстата (далее – справка по форме КС–3), а также все документы, подтверждающие фактическое выполнение (акты на скрытые работы, иную необходимую исполнительную документацию, произведенные в соответствии с п.5.4.2) и предъявленный Подрядчиком Заказчику счет–фактура и счет на оплату по Договору являются основанием для оплаты Подрядчику выполненных работ.

**5. Срок действия договора**

5.1 Настоящий договор вступает в силу с момента подписания договора и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору, но не позднее 31.12.2020 г.

**6. Права и обязанности Сторон**

6.1. Заказчик вправе:

6.1.1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим Договором, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.

6.1.2. В случае досрочного исполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Договору принять и оплатить работы в соответствии с установленным в Договоре порядком.

6.1.3. Запрашивать у Подрядчика информацию о ходе выполняемых работ.

6.1.4. Осуществлять контроль за объемом и сроками выполнения работ.

6.1.5. Ссылаться на недостатки работ, в том числе в части объема и стоимости этих работ.

6.1.6.Осуществить оплату по настоящему Договору только после предоставления Подрядчиком документов об уплате пени и (или) штрафов.

6.1.7. Для проверки соответствия качества выполняемых работ привлекать независимых экспертов, выбор которых осуществляется в порядке, предусмотренном Федеральным законом.

6.1.8. Заказчик вправе определить точки временного подсоединения коммуникаций на период выполнения работ и предоставляет Подрядчику право пользования ресурсами, в объеме, необходимом для выполнения работ.

6.1.9. Предъявить требования, связанные с недостатками результата Работ, в порядке, установленном статьей 724 Гражданского кодекса Российской Федерации и Договором.

6.2. Заказчик обязан:

6.2.1.Сообщать в письменной форме Подрядчику о недостатках, обнаруженных в ходе выполнения работ, в течение 3 (трех) рабочих дней после обнаружения таких недостатков.

6.2.2. Своевременно принять и оплатить надлежащим образом выполненные работы в соответствии с настоящим Договором. Оплата принятой работы надлежащего качества должна быть произведена в срок, не превышающий 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки работ (актов по форме КС-2, КС-3) при условии своевременного выставления Подрядчиком счета на оплату выполненных работ.

6.2.3. При обнаружении несоответствия качества, объема и стоимости выполненных Подрядчиком работ условиям Договора требовать устранения замечаний.

6.2.4. Требовать оплаты неустойки (штрафа, пени) в соответствии с условиями настоящего Договора.

6.3. Подрядчик вправе:

6.3.1.Требовать своевременного подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки работ в установленном Договоре порядке.

6.3.2. Запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно проведения работ в рамках настоящего Договора.

6.4. Подрядчик обязан:

6.4.1.Своевременно и надлежащим образом выполнить работы, предусмотренные настоящим Договором.

6.4.2. Обеспечивать соответствие результатов работ требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.), лицензирования, установленным законодательством Российской Федерации.

6.4.3. Обеспечить устранение недостатков и дефектов, выявленных при сдаче-приемке работ и в течение гарантийного срока, за свой счет.

6.4.4. В случае если законодательством Российской Федерации предусмотрено лицензирование вида деятельности, являющегося предметом настоящего Договора, а также, в случае если законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющихся предметом настоящего Договора, установлено требование об их обязательном членстве в саморегулируемых организациях, Подрядчик обязан обеспечить наличие документов, подтверждающих его соответствие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, в течение всего срока исполнения Договора. Копии таких документов должны быть переданы Подрядчиком Заказчику по его требованию.

6.4.5. Своевременно выставлять счёт на оплату выполненных работ.

6.4.6. В случае повреждения действующих инженерных коммуникаций при проведении работ восстановить поврежденную сеть за свой счет.

6.4.7. Представлять Заказчику сведения об изменении своего адреса и (или) банковских реквизитов в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня соответствующего изменения. В случае непредставления в установленный срок уведомления об изменении адреса и (или) банковских реквизитов, надлежащим адресом и надлежащими банковскими реквизитами Подрядчика будут считаться адрес и реквизиты, указанные в Договоре.

6.4.8. Исполнять иные обязательства, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Договором.

Особые условия:

6.5. Стороны при исполнении Договора:

6.5.1. Составляют в виде электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью (далее – электронные документы), первичные учетные документы и иные документы, которыми оформляются.

**7. Гарантии**

7.1. Подрядчик гарантирует качество выполнения работ в соответствии с требованиями, указанными в Договоре. Подрядчик гарантирует соответствие качества выполненных работ требованиям СНиП, ГОСТ, технических условий, технических регламентов, а также условиям Договора.

7.2. Гарантийный срок на выполняемые по настоящему Договору работы составляет 60 (шестьдесят) месяцев с даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ (по формам КС–2 и КС–3). Гарантийный срок на материалы устанавливается изготовителем (заводом производителем).

7.3. Если в период гарантийного срока обнаружатся дефекты, препятствующие надлежащей эксплуатации Объекта, то Подрядчик обязан устранить выявленные дефекты и недостатки за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки.

7.4. Если в течение гарантийного срока выявится, что работы (отдельные виды работ) или смонтированное оборудование (часть смонтированного оборудования) имеют дефекты и недостатки, которые являются следствием ненадлежащего выполнения Подрядчиком принятых им на себя обязательств, в том числе будут обнаружены материалы, которые не соответствуют сертификатам качества или требованиям настоящего Договора, то Заказчик совместно с Подрядчиком составляет Акт устранения недостатков, где, кроме прочего, определяются даты устранения дефектов и недостатков. Акт устранения недостатков должен быть составлен не позднее 5 (пяти) дней со дня обнаружения таких недостатков.

 7.5. Для участия в составлении Акта устранения недостатков, выявленных в течение гарантийного срока, фиксирующего выявленные недостатки, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан в течение 2 (двух) рабочих дней с момента получения извещения о выявленных дефектах от Заказчика, направить своего представителя.

При этом гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков.

7.6. При отказе Подрядчика от составления или подписания Акта устранения недостатков, Заказчик составляет односторонний акт на основе заключения независимой экспертизы.

7.7. Если Подрядчик не устраняет недостатки в сроки, определяемые Актом устранения недостатков, Заказчик имеет право заменить материалы, оборудование и устранить дефекты и недоделки силами третьих лиц за счет Подрядчика.

7.8. Гарантия качества результата работы распространяется на все, составляющее результат работы.

**8. Ответственность Сторон**

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных настоящим Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.
8.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств по оплате Цены Договора Подрядчик вправе потребовать от Заказчика уплату неустойки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства по оплате Цены Договора, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства по оплате Цены Договора. Размер такой неустойки устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от неоплаченной части Цены Договора.

За ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств по Договору, начисляется штраф в виде фиксированной суммы в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копеек).

- 2,5 процента цены Договора в случае, если цена Договора не превышает 3 млн. рублей;

8.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных настоящим Договором, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Пеня устанавливается в размере не менее одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Договором и фактически исполненных Подрядчиком и определяется по формуле:

П = (Ц - В) x С,

где:

Ц - цена Договора;

В - стоимость фактически исполненного в установленный срок Подрядчиком обязательства по Договору, определяемая на основании документа о приемке товаров, результатов выполнения работ, оказания услуг, в том числе отдельных этапов исполнения Договоров;

С - размер ставки.

Размер ставки определяется по формуле:



где:

 - размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента К;

ДП - количество дней просрочки.

Коэффициент К определяется по формуле:



где:

ДП - количество дней просрочки;

ДК - срок исполнения обязательства по Договору (количество дней).

При К, равном 0 - 50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 50 - 100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором. Размер штрафа является фиксированным и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_\_\_ копеек),

Размер штрафа определяется в следующем порядке:

- 10 процентов цены Договора в случае, если цена Договора не превышает 3 млн. рублей;

8.4.Стороны настоящего Договора освобождаются от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажут, что просрочка исполнения соответствующего обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

8.5.Ответственность за достоверность и соответствие законодательству Российской Федерации сведений, указанных в представленных документах, несет Подрядчик.

**9. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор).**

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, в случае если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно наводнения, пожара, землетрясения, диверсии, военных действий, блокад, изменения законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Договору, а также других чрезвычайных обстоятельств, которые возникли после заключения настоящего Договора и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также, которые стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

9.2. При наступлении таких обстоятельств срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств, постольку поскольку эти обстоятельства значительно влияют на исполнение настоящего Договора в срок.

9.3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

9.4. Если обстоятельства, указанные в п.8.1 настоящего Договора, будут длиться более двух календарных месяцев с даты соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Договор без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

1. **Расторжение Договора**

10.1. Настоящий Договор может быть расторгнут:

по соглашению Сторон;

в судебном порядке;

в одностороннем порядке в соответствии с действующим законодательством.

10.2. Заказчик вправе обратиться в суд в установленном законодательством Российской Федерации порядке с требованием о расторжении настоящего Договора в следующих случаях:

10.3. При существенном нарушении Договора Подрядчиком.

10.4. Нарушения Подрядчиком сроков оказания работ, предусмотренных Календарным [планом](file:///C%3A/Users/User/Desktop/%D0%BF%D0%B8%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D0%B5%201%20%D0%BF%D0%BE%D0%BB%D1%83%D0%B3%D0%BE%D0%B4%D0%B8%D0%B5%202018%D0%B3/%D0%B1%D0%B0%D0%BA%D0%B0%D0%BB%D0%B5%D1%8F%20%282%29//J%3A/%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%B4%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%D0%B0%D0%BC%20%D0%BD%D0%B0%202017%20%D0%B3%D0%BE%D0%B4/%D0%BF%D0%B8%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D1%83%D1%82%D0%BE%D1%87%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D0%BE%D0%B5%20%D0%BD%D0%B0%202%20%D0%BF%D0%BE%D0%BB%D1%83%D0%B3.%202017/%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%D1%8B%20%D0%B4%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B2/%D0%B4%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%D0%B0%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D1%80%D0%BE%D1%81%D1%83/%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D0%B4%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%D0%B0%20%D0%B1%D0%B0%D0%BA%D0%B0%D0%BB%D0%B5%D1%8F.doc#Par1021%23Par1021), более чем на 10 рабочих дней.

10.5. Установления недостоверности сведений, содержащихся
в документах, представленных Подрядчиком на этапе размещения заказа, указанного в преамбуле настоящего Договора.

10.6. В случае установления факта предоставления банковской гарантии, не соответствующей требованиям законодательства Российской Федерации.

10.7. Установления факта проведения ликвидации Подрядчика – юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании Подрядчика банкротом и открытии в отношении него конкурсного производства.

10.8. Установления факта приостановления деятельности Подрядчика в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

10.9. Наличия у Подрядчика задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает 25 процентов (двадцать пять процентов) балансовой стоимости активов Подрядчика по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период, при условии, что Подрядчик не обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10.10. Сторона, которой направлено предложение о расторжении Договора по соглашению сторон, должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты его получения.

10.11. Расторжение Договора производится Сторонами путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

10.12. В случае расторжения настоящего Договора по инициативе любой из Сторон Стороны производят сверку расчетов, которой подтверждается объем выполненных Подрядчиком оказанных работ.

**11. Прочие условия**

11.1. Качество оказанных Подрядчиком работ должно соответствовать условиям Договора. Услуги в момент передачи Заказчику должны обладать свойствами, указанными в Договоре и определенными действующим законодательством.

11. 2. Изменения, вносимые в условия Договора, осуществляются на основании дополнительных соглашений сторон, совершённых в письменной форме. При этом сроки и порядок исполнения Договора, а также качество изменению не подлежат.

11.3. Расторжение Договора допускается по соглашению Сторон, по решению арбитражного суда, в случае одностороннего отказа Стороны Договора от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством.

11.4. Споры, вытекающие из Договора, разрешаются посредством переговоров сторон. При невозможности урегулирования споров сторон в переговорном порядке, споры разрешаются Арбитражным судом. Настоящий Договор подписан уполномоченными представителями Сторон в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу и хранящихся у Подрядчика и Заказчика.

1. **Обеспечение исполнения Договора**

12.1. Принять к сведению, что Подрядчик внес обеспечение исполнения Договора на сумму **\_\_\_\_\_\_\_\_** рублей (\_\_\_\_\_\_\_\_ рубля \_\_\_\_ копеек), определенную в соответствии с действующем положением о закупке товаров, работ, услуг МАДОУ д/с комбинированного вида № 1 «Тополёк» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, что составляет **\_\_\_% процентов** от начальной (максимальной) цены Договора, в виде безотзывной банковской гарантии или путем внесения денежных средств на счет Заказчика.

Право требования Заказчиком удержания денежных средств в качестве обеспечения исполнения Договора возникает при нарушении Подрядчиком какого-либо из своих обязательств по Договору.

12.2. В случае если по каким-либо причинам обеспечение исполнения Договора перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком его обязательств по Договору, соответствующий Подрядчик обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента, когда соответствующее обеспечение исполнения Договора перестало действовать, предоставить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения Договора на тех же условиях и в том же размере, которые указаны в настоящем разделе Договора.

Действие указанного пункта не распространяется на случаи, если Подрядчиком предоставлена банковская гарантия, не соответствующая требованиям законодательства Российской Федерации.

12.3. Уплата Подрядчиком неустойки или применение иной формы ответственности не освобождает его от исполнения обязательств по настоящему Договору.

12.4. Обеспечение исполнения Договора распространяется в случае неисполнения обязательств по Договору, уплате неустоек в виде штрафа, пени, предусмотренных Договором, а также убытков, понесенных заказчиком в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств по Договору.

12.5. Обеспечение исполнения Договора возвращается Подрядчику при условии надлежащего исполнения Подрядчиком всех своих обязательств по настоящему Договору в течение 15 календарных дней со дня получения Заказчиком соответствующего письменного требования Подрядчика. Денежные средства возвращаются на банковский счет, указанный Поставщиком в этом письменном требовании, в случае внесения денежных средств в качестве обеспечения исполнения Договора.

**13. Приложение**

13.1. Техническое задание (Приложение )

13.2. Акт сдачи-приемки услуг (Приложение)

**14. Реквизиты и подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 1 «Тополёк» городского округа Ступино Московской областиЮр. Адр. Московская обл. городской округ Ступино г. Ступино ,ул. Комсомольская, вл.20ИНН 5045025396 / 504501001р/с 40701810345251001340БИК 044525000Тел. 8 496 64 2-28-46 | **Исполнитель:**  Юр. Адр.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Р/с\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_к/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Тел.: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-** |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Утверждаю Заказчик: нитель:  | УтверждаюИсполнитель: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) |
|  |  |

 Приложение

к Договору № \_\_\_\_\_\_\_ от

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

АКТ

СДАЧИ-ПРИЕМКИ УСЛУГ

г.Ступино «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад комбинированного вида № 1 «Тополёк» городского округа Ступино Московской области, в лице и.о. заведующего Жарковой Л.Н. , именуемая в дальнейшем «Заказчик», действующего на основании Устава с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,, вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. В соответствии с Договором №\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г. (далее – Договор) Исполнитель выполнил обязательства по замене оконных блоков и дверей, находящегося в муниципальной собственности и во владении МАДОУ д/с комбинированного вида № 1 «Тополёк».

2. Фактическое качество товаров (и сопутствующих услуг) соответствует требованиям Договора.

3. Вышеуказанные услуги согласно Договору должны быть выполнены до «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 года.

4. Недостатки услуг\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Сумма, подлежащая оплате Исполнителю в соответствии
с условиями Договора: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Итоговая сумма, подлежащая оплате Исполнителю с учетом удержания штрафных санкций, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Результаты услуг по Договору: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| Представитель заказчика: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Жаркова Л.Н.)М.П. | Исполнитель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)М.П. |