

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
по замене оконных блоков
МАДОУ Ситнешелкановского ЦРР- д/с «Берёзка» городского округа
Ступино Московской области

1. Описание объекта закупки: Выполнение работ по замене оконных блоков МАДОУ Ситнешелкановского ЦРР- д/с «Берёзка» городского округа Ступино Московской области.

2. Источник финансирования:

– Бюджет городского округа Ступино

КОЗ: 03.02.07.02.04-Работы по установке оконных блоков

ОКПД243.32.10.110-43.32.10.110 –Работы по установке дверных и оконных блоков и коробок,навеске дверных полотен(кроме дверей автоматического действия и вращающихся дверей)окон, оконных створок, планчатых створок, дверей гаражного типа и т.п. из любых материалов.

3. Сроки и место выполнения работ: 30календарных дней с момента заключения Договора. Место выполнения работ: Московская область, городской округ Ступино, с.Ситне-Щелканово, ул.Первомайская вл.б.

4.Виды и объем выполняемых работ: Виды и объем выполняемых работ определяются локальными сметными расчетами, прошедшими государственную экспертизу:

- Локальная смета по замене оконных блоков муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Ситнешелкановский центр развития ребёнка – детский сад «Березка» по адресу: Московская область, городской округ Ступино, с.Ситне-Щелканово ул.Первомайская владение б;

- Дефектный Акт выполнения работ по замене оконных блоков муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Ситнешелкановский центр развития ребёнка – детский сад «Березка» по адресу: Московская область, городской округ Ступино, с.Ситне-Щелканово ул.Первомайская владение б;

Все выполняемые работы, материалы и оборудование должны соответствовать требованиям нормативно – правовых документов (государственным стандартам (ГОСТ), строительным нормам и правилам (СНиП), сводам правил (СП), санитарным нормам и правилам (СанПиН), территориальным сметным нормам (ТСН)), определяющих нормы и правила выполняемых работ с безусловным учетом комплекса общих и специальных требований.

Подрядчик должен выполнить работы в соответствии с настоящим Техническим заданием, проектной документацией , сметной документацией, которые являются приложениями к Договору и являются его неотъемлемыми частями.

Подрядчик до начала выполнения работ обязан предоставить Заказчику приказ о назначении представителя Подрядчика, ответственного за проведение работ на объекте.

Подрядчик до начала выполнения работ, должен представить Заказчику список работников с приложением копии паспортов, привлеченных к выполнению работ на данном объекте, с указанием фамилии, имени и отчества, года рождения, прописки . Привлечение и использование иностранной рабочей силы не допустимо.

Подрядчик несёт полную ответственность за соблюдение своими сотрудниками действующего законодательства, пропускного режима, действующего на объекте, мер пожарной безопасности и техники безопасности при выполнении работ.

Все сотрудники Подрядчика должны иметь опрятный вид, единую форму одежды (спецодежду) и отличительные знаки принадлежности к подрядной организации (бейджик с наименованием подрядной организации, специальности и Ф.И.О. специалиста).

Нахождение рабочих на объекте вне рабочего времени не допускается. Их размещение, питание и транспортировка на место проведения работ на объекте обеспечивается Подрядчиком.

Организация и оплата для выполнения работ по наладке технологического процесса и выполнения основных работ - производится Подрядчиком. Заказчик при необходимости определяет точки временного подсоединения коммуникаций на период выполнения работ и предоставляет Подрядчику право пользования ресурсами, в объеме, необходимом для выполнения работ. Подрядчик обеспечивает оплату коммунальных услуг (электроснабжения, водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения) за период выполнения работ Заказчику. Оплата коммунальных услуг производится Подрядчиком пропорционально показаниям счетчиков электроэнергии, водоснабжения и пропорционально объемам, выставленным Заказчиком за водоотведение и теплоснабжение, за период проведения ремонта.

Подрядчик обязан обеспечить соблюдение правил действующего внутреннего распорядка.

Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе учреждения или представлять угрозу для работников.

При осуществлении работ Подрядчик обязан соблюдать требования экологической безопасности, законодательных и нормативных правовых актов Российской Федерации и Московской области, а также предписания надзорных органов. Подрядчик несет ответственность за нарушение указанных требований. В процессе выполнения работ Подрядчик обязан предусмотреть мероприятия, исключающие загрязнение прилегающей территории строительными отходами, предусмотреть меры по предотвращению пылеобразования, мероприятия по нейтрализации вибрационных, шумовых и других вредных воздействий, возникающих в процессе выполнения работ.

Подрядчик несет материальную ответственность за ущерб, причиненный Заказчику либо третьим лицам в процессе выполнения работ в полном объеме. В случаях нанесения ущерба и причинения вреда здоровью людей, Подрядчик несет ответственность в установленном законом порядке в полном объеме.

При повреждении слаботочных линий, таких как телефонизация, локальная вычислительная сеть, противопожарная автоматическая сигнализация, система охранной сигнализации, попадающих в зону производства работ Подрядчик обязан восстановить за свой счет и сдать Заказчику и владельцам коммуникаций для дальнейшей эксплуатации.

Подрядчик обязан обеспечить в любое время доступ представителя Заказчика к объекту работ.

На применяемые при выполнении работ материалы, должны быть сертификаты соответствия.

В ходе работ Подрядчик обязан выполнять мероприятия по рациональному использованию территорий, охране окружающей среды, зеленых насаждений и почв, обеспечить в ходе работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, противопожарной безопасности, защите окружающей природной среды в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Подрядчик обязан обеспечить:

- производство работ ежедневно;
- производство работ с повышенным уровнем шума, включающее в себя работу электродрелей, перфораторов, других электроинструментов и т. п. в рабочие дни, время необходимо согласовать с Заказчиком;
- производство работ в полном соответствии с Проектной документацией и Техническим заданием, СНиПами, СанПиНами, требованиям ГОСТов, действующими нормами и правилами;
- за свой счет переделать работы и обеспечить требуемое их качество в случае, если какие-либо виды этих работ выполнены некачественно – не соответствуют требованиям рабочей и проектной документации, СНиПам, техническим условиям, а также устранить все дефекты и недоделки, обнаруженные Заказчиком в течение гарантийного срока.

В этих случаях уполномоченный представитель Заказчика выдает Подрядчику обоснованные предписания об устранении допущенных отклонений, дефектов, и недоделок и срок их устранения.

Подрядчик обязан:

- обеспечить за свой счет содержание и ежедневную уборку места производства работ и прилегающей непосредственно к нему территории;
- выполнить все работы в объеме и в сроки, предусмотренные Договором и сдать работы Заказчику;
- после выполнения работ очистить объект от мусора, строительной техники и транспортных средств, принадлежащих Подрядчику, и передать объект Заказчику в соответствии с условиями Договора;
- организовать работу с учетом требований режима, времени проведения мероприятий в учреждении и правил внутреннего трудового распорядка;
- при выполнении работ использовать материалы, изделия, конструкции и оборудование, имеющие сертификаты соответствия, если требования к обязательной сертификации таких материалов установлены действующим законодательством;
- получать все необходимые разрешения и согласования уполномоченных органов для выполнения работ в соответствии с условиями Договора и настоящего технического задания;
- по запросу Заказчика, направлять своих представителей, для оперативного решения вопросов, возникающих при выполнении работ;
- информировать Заказчика о любых ставших ему известными обстоятельствах, информация о которых может способствовать предупреждению, выявлению и пресечению террористической деятельности;
- применять при выполнении работ материалы, указанные в настоящем Техническом задании, либо соответствующие эквиваленты, не ухудшающие качество работ и не влияющие на сроки и иные условия выполнения работ;

- организовать за свой счет в соответствии с действующим законодательством вывоз и утилизацию строительных и иных отходов, в случае их образования в ходе выполнения работ;

- после выполнения основных работ Подрядчик должен выполнить финальные работы по ремонту поврежденных при выполнении работ поверхностей.

Все работы производятся с использованием ресурсов Подрядчика (материалы, изделия, инструменты, конструкции, оборудование) и за счет Подрядчика.

Подрядчик обязан обеспечить содержание и уборку строительной площадки и прилегающей непосредственно к ней территории.

Подрядчик своими силами и за свой счет обеспечивает:

- проведение необходимых мероприятий по охране труда и технике безопасности, противопожарной безопасности, охране окружающей среды в ходе выполнения работ в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

- осуществление систематической, а по завершению работ, окончательной уборки от последствий реализуемых работ (остатков материалов, строительного мусора и отходов);

- вывоз в течение 2 (двух) рабочих дней со дня подписания Акта сдачи-приемки работ за пределы территории объекта строительного мусора, принадлежащего Подрядчику оборудования, инструментов, строительных материалов.

При выполнении работ Подрядчик несет все расходы по закупке необходимого количества и наличию необходимого запаса материалов, оборудования и техники для производства работ. Все материалы должны иметь соответствующие сертификаты. Перечень требуемых товаров (материалов) при выполнении работ установлен к техническому заданию, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Технического задания.

В случае если в настоящем Техническом задании, а равно и к техническому заданию, имеются ссылки на конкретные торговые марки, товарные знаки, наименования производителей и т. п., участник закупки вправе применить эквивалент, который соответствует и/или превосходит по качеству и техническим характеристикам товар (материалы), указанные в настоящем техническом задании. Качество предлагаемых к применению товаров (материалов) должно соответствовать или превосходить технические и качественные характеристики, приводимые в настоящем техническом задании. Требования к техническим характеристикам товаров (материалам и конструкциям), которые должны применяться при производстве работ, оказании услуг, а также максимальные и/или минимальные значения показателей и показатели, значения которых не могут изменяться, определяющие качество товара, используемого при выполнении работ по предмету аукциона в электронной форме, его технические, функциональные и иные характеристики установлены к техническому заданию.

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел: Строительные работы				
1	ОКНА ДВУХКАМЕРНЫЕ			
3	Снятие оконных переплетов остекленных	100 м2 оконных переплетов	0,555	1,5*1,85*20

3,1	Строительный мусор	т	1,8981	
4	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,2	
4,1	Строительный мусор	т	2,132	
5	Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток / разборка плитки на подоконниках ПРИМ	100 М2 ПОВЕРХНОСТИ ОБЛИЦОВКИ	0,105	1,5*20*0,35
6	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых/ ОКНА ДВУХКАМЕРНЫЕ	100 м2 проемов	0,555	
7	Блок оконный пластиковый двухстворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 3 м2	м2	55,5	
8	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м	100 п. м	0,3	1,5*20
9	Доски подоконные ПВХ, шириной 500 мм	м	31,5	
10	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,104	(1,5+1,85*2)*0,1*20
11	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее шир. 450 мм	100 м2 облицовки	0,468	(1,5+1,85*2)*0,45*20
11,2	Грунтовка «Тифенгрунд», КНАУФ	кг	4,1652	
12	Панели пластиковые для откосов "Реас Пласт" шириной 0,4 м, длиной 6,0 м, белые матовые	м2	49,14	46,8*1,05
13	Клеи жидкие гвозди ALEX+, DAP	кг	14,04	
14	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м / отливы	100 м	0,3	1,5*20
14,2	Строительный мусор	т	0,0672	
15	Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием	П.М	30	
16	Установка уголков ПВХ на клею / р-р 40х40 мм	100 п. м	1,04	(1,5+1,85*2)*0,1*20
17	Уголок ПВХ, размером 40х40 мм	10 м	10,4	
18	Клеи жидкие гвозди ALEX+, DAP	кг	0,832	
Раздел: ВЫВОЗ МУСОРА				
19	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	1 Т ГРУЗА	4,0933	1,8981+2,132+0,0632
20	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км	1 Т ГРУЗА	4,0933	

5. Требования к качественным характеристикам работ

5.1. Требования по качеству выполняемых работ:

Требуемое качество работ и надежность объекта должны обеспечиваться Подрядчиком путем осуществления комплекса технических, экономических и организационных мер эффективного контроля на всех стадиях выполнения работ. Подрядчик может принять на себя по Договору обязанность выполнить работу,

отвечающую требованиям к качеству, более высоким по сравнению с установленными обязательными для сторон требованиями.

Подрядчик обязан безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, в согласованные сроки.

Подрядчик обязан известить Заказчика о готовности скрытых работ (работ, скрываемых последующими работами и конструкциями, качество и точность которых невозможно определить после выполнения последующих работ) не менее чем за 3 (трое) суток до начала приемки соответствующих работ, факт выполнения работ подтверждается Заказчиком и Подрядчиком путем оформления акта на выполненные скрытые работы. Приступить к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых работ и составления актов их освидетельствования.

Для проверки соответствия качества выполненных работ требованиям, установленным Договором, Заказчик вправе привлекать независимых экспертов.

5.2. Требования по объему и сроку гарантий качества работ:

Гарантийный срок на выполняемые работы составляет 60(шестьдесят) месяцев со дня подписания итогового Акта об исполнении Договора. На монтируемый товар Подрядчик предоставляет гарантию качества производителя в соответствии с нормативными документами на данный вид товара. Подрядчик обязан безвозмездно устранить недостатки, выявленные в течение гарантийного срока.

Если в гарантийный срок обнаружатся дефекты выполненных работ, установленного оборудования и примененных материалов, допущенные по вине Подрядчика и препятствующие нормальной эксплуатации объекта, то Подрядчик обязан их устранить в установленный Заказчиком срок за свой счет.

На работы, проведенные по устранению дефектов, гарантийные обязательства продлеваются и начинаются вновь с момента подписания Акта приемки выполненных работ.

При отказе Подрядчика от составления или подписания акта освидетельствования обнаруженных дефектов и недоделок, Заказчик проводит экспертизу выполненных работ с привлечением сторонних специалистов, по итогам которой составляется акт, фиксирующий затраты по исправлению дефектов, недоделок и затрат на проведение независимой экспертизы, для передачи обращения в Арбитражный суд Московской области.

6. Требования соответствия нормативным документам (лицензии, допуски, разрешения, согласования):

Применяемая технология и методы производства работ должны соответствовать техническому заданию, проектной документации и стандартам, строительным нормам и правилам и иным действующим на территории Российской Федерации нормативно- правовым актам.

Все работы должны быть выполнены Подрядчиком в соответствии с действующими в строительстве нормативными документами СанПиН, СНиП, ППБ, ПТЭЭУ, ГОСТ и т.д.

Подрядчик должен предоставить соответствующие сертификаты на соответствие используемых материалов санитарным и противопожарным нормам.

7. Качественные и количественные характеристики товаров и материалов применяемых для выполнения работ:

Требования к качественным и количественным показателям характеристик товаров и/или материалов, применяемых при выполнении работ, оказании услуг, установлены «Форма требований заказчика к качественным характеристикам (потребительским свойствам) и иным характеристикам товара, используемого при выполнении работ, и инструкция по ее заполнению».

Требования к товарам и материалам составлены в соответствии Федерального закона от 18 июля 2011 г. N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц".

В числе установленных требований аукционной документации, значения показателей и характеристики товаров должны соответствовать Государственным отраслевым стандартам, техническим нормам и правилам (при наличии).

В пунктах товаров к Техническому заданию, не имеющих указаний на соответствие конкретным Государственным отраслевым стандартам, техническим нормам и правилам, требования установлены на основании технических, качественных, функциональных и эксплуатационных характеристик существующих аналогов товаров, удовлетворяющих потребность Заказчика.

8. Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ:

К работе могут быть допущены лица, прошедшие инструктаж по технике безопасности.

Все рабочие должны обеспечиваться необходимыми средствами индивидуальной защиты (каска, специальная одежда, обувь и др.), должны выполняться мероприятия по коллективной защите работающих (ограждения, освещение, защитные и предохранительные устройства), должно обеспечиваться наличие санитарно-бытовых помещений и устройств в соответствии с действующими нормами.

Организация строительной площадки для ведения на ней работ должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения строительно-монтажных работ. Рабочие места в вечернее время должны быть освещены по установленным нормам.

Подрядчик должен обеспечить соответствие результатов работ требованиям безопасности жизни и здоровья, а также иные требованиям сертификации безопасности, установленным действующим законодательством Российской Федерации, включая федеральный закон от 30.03.1999 за №52, СНиП 12-04-2002.

Подрядчик должен обеспечить выполнение на объекте мероприятий по охране труда и технике безопасности, пожарной безопасности, охране окружающей среды в соответствии с требованиями нормативных документов.

Все строительные материалы и оборудование должны быть сертифицированы, экологически безопасны и соответствовать требованиям по безопасности строительных, санитарных, противопожарных норм.

Изделия, в которых используется одно - или трехфазное напряжение должны соответствовать требованиям ГОСТ 12.2.007.0-75 и ГОСТ 12.2.007.6-75.

При проведении работ Подрядчик должен выполнять требования экологической безопасности и охраны здоровья населения, законодательных и нормативно правовых актов Российской Федерации и Московской области, а также предписания надзорных органов.

Запрещается проживание работников Подрядчика на территории учреждения.

Подрядчик несет ответственность за выполнение, соблюдение требований охраны труда, противопожарных мероприятий, охраны окружающей среды в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

9. Требования по техническому обучению исполнителем персонала Заказчика работе на подготовленных по результатам работ объектах:

Подрядчик обязан провести инструктаж персонала учреждения по вопросам соблюдения правил эксплуатации объекта и вновь монтируемого оборудования.

10. Требования по доставке, разгрузке и хранению материалов:

Подрядчик должен выполнить все подготовительные мероприятия по организации производства работ, поставке на объект стройматериалов, оборудования, техники и приступить к выполнению работ не позднее 3-х рабочих дней с даты заключения Договора.

Все расходы по доставке, складированию и хранению материалов берет на себя Подрядчик.

Заказчик не предоставляет складов и помещений для хранения материалов.

Доставка, разгрузка и погрузка материалов и оборудования к месту проведения работ осуществляется силами и за счет средств подрядчика.

Разгрузка материалов производится в специально отведённых местах.

Завоз материалов на объект возможен с 9-00 до 17-00.

Запрещается загромождать на объекте эвакуационные пути и выходы, в том числе проходы, коридоры, тамбуры, лестничные площадки, марши лестниц, двери, эвакуационные люки, различными материалами, изделиями, оборудованием, производственными отходами, мусором и другими предметами, а также блокировать двери эвакуационных выходов.

11. Иные требования к работам и условиям их выполнения по усмотрению Заказчика:

Подрядчик обязан соблюдать требования и правила, распространяемые на учреждение.

После завершения работ Подрядчик обязан восстановить территорию, конструкции и инженерные коммуникации учреждения, измененные или поврежденные во время проведения работ.

Результат выполненных работ должен соответствовать требованиям нормативно – правовых актов Российской Федерации и Московской области, удовлетворять требованиям всех согласующих и надзорных органов муниципальной власти Российской Федерации и Московской области.

12. Требования к оформлению документации в процессе выполнения работ

Подрядчик предоставляет заказчику сведения о рабочих в виде копий документов, удостоверяющих личность, перечень автотранспорта, задействованного при проведении ремонтных работ.

Подрядчик обеспечивает выполнение всех требований по оформлению документации и мероприятий в соответствии со «Стандартом организации работы на строительных площадках в целях недопущения распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-2019), утвержденным распоряжением заместителя Председателя Правительства Московской области от 22.04.2020 № 28-р.

Персонал Подрядчика допускается к работе после прохождения инструктажа по охране труда и техники безопасности, электробезопасности, противопожарной безопасности, инструктажа по вопросу профилактики и недопущению

распространения коронавирусной инфекции (COVID-19) в соответствии с инструкциями Роспотребнадзора.

Подрядчик предоставляет Заказчику акты выполненных работ КС-2, КС-5, сертификаты, или протоколы испытания качества или сертификаты соответствия установленного образца на новые и импортируемые строительные материалы.

Подрядчик ведет журнал производства работ, куда заносятся выполненные работы, материалы, используемые для выполнения работ, а также дефекты, обнаруженные при плановых осмотрах.