|  |  |
| --- | --- |
|  |  **"УТВЕРЖДАЮ"** |
|  |  ЗАКАЗЧИК И.о. Генерального директора АО «УК «Жилой дом» |
|  |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Калинина  |
|  | . |

Наименование работ и затрат: Ремонт и герметизация межпанельных швов.

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1**

Наименование объекта: г. Павловский Посад

ул. пр.БЖД,2 кв. 143; 64; 89; 24;68; 71; кв.1-со вскрытием

ул. пр. БЖД, 66 кв. 28;20;33;71

ул. Тихонова, 43 кв. 11; 83; 16;26

ул. пр. БЖД, 58 кв. 73;8;17;92;50;42;46;15;135;12;40;85

ул. Свердлова 1 кв. 24;11;21;32;34

ул. Свердлова 12 кв. 31;59;28;40;66

ул. пр. БЖД, 64 кв. 5; 43; 40;10;

ул. пр. БЖД, 64 кв. 172; 168; 27; 216; 179; 142; 136

ул. Тихонова, 30 кв.8-2этаж(горизонтальный шов, верхний); 59; 60; 9; 5; 6; 10; 21; 34; 119; 69; 87

ул. Урицкого, 57 кв. 71;36; 40; 76; 56

ул. Урицкого, 38 кв. тек. Ремонт панели кв. 57;95

ул. Карповская, 11 кв. 21;24(со вскрытием);30(со вскрытием);126(со вскрытием)

ул. Павловская, 56 кв. 61(со вскрытием)

ул. пер. Герцена, 1 кв. 29(со вскрытием), 60(со вскрытием); 22(со вскрытием)

ул. Герцена, 24 кв. 72(со вскрытием)

ул. Герцена, 22 кв. 36(со вскрытием);33(со вскрытием)

ул. Кирова, 60 кв. 208(со вскрытием);215(со вскрытием)

ул. Каляева, 18/2 кв. 68(со вскрытием); 64(со вскрытием)

ул. Вокзальная, 1 кв. 136(со вскрытием)

ул. Фрунзе, 43 кв. 36;58;10;52;4;8

ул. Южная, 11 кв. 21;25;29;33;37;48

ул. Южная, 6 кв. 40;57;64;80;79;4

ул. Южная, 9 кв.18; 68

ул. Фрунзе, 37 кв. 57;49(прием Главы)

ул. Фрунзе, 35/2 кв. 10;13

ул. Орджоникидзе, 27 кв. 3;13

ул. Фрунзе, 29 кв. 39

ул. Южная, 31 кв. 58;18;17

ул. Фрунзе, 8 кв. 79;17

ул. 1Мая, 119 кв. 36, 40

ул. кв. Первомайский, кв. 10,11,148

ул. кв. Первомайский, 2 кв. 83

ул. Кузьмина, 32 кв. 13;24;55;60;72;61

ул. Кузьмина, 36 кв. 10(со вскрытием)

ул. Кузьмина, 38 кв. 57(со вскрытием)

ул. Кузьмина, 40 кв. 30;24;27

ул. Кузьмина, 40А кв. 22;24;58(со вскрытием);63;102;103(со вскрытием);104

ул. Кузьмина, 50 кв. 10;149(со вскрытием);113;84;104;

ул. Кузьмина, 47 кв. 117;87;119;59;16(со вскрытием);111;113;

ул. Кузьмина, 41 кв. 31;33;60;69

ул. Кузьмина, 42 кв. 36;40;89;73;27;29

ул. Кузьмина, 44 кв. 104(со вскрытием);10;

ул. Кузьмина, 45 кв.110;45(совскрытием);69(со вскрытием);116

ул. Кузьмина, 47А кв. 15(со вскрытием); 141;67;36(со вскрытием); 134(со вскрытием);138;5

ул. Кузьмина, 48 кв. 19; 40;13

ул. Кузьмина, 49 кв. 78(со вскрытием);52;47(со вскрытием);43; 45;48

ул. Щорса, 11 кв. 4

ул.Щорса,13 кв. 36;39;6;19(со вскрытием);117;60;86;83;114

ул.Щорса,15 кв. 10(со вскрытием);72

ул.Щорса,17 кв. 60(со вскрытием);48(со вскрытием);38

ул. Фрунзе, 49 кв. 68;70

ул. Фрунзе, 47 кв. 44

ул. 3-я Пушкинская, 1 кв. 51;35

ул. Тимирязева, 9А кв. 20;9;17;32;60

ул. Кузьмина, 32А кв. 132

ул.Фрунзе,61 кв. 45;24;43

Евсеево,27А кв. 12;29;41;20

Крупино, 80 кв. 43;46;55

Крупино, 154 кв. 19;59;92

Рахманово, 100 кв. 8;9;20;26;35;37;58;60

Рахманово, 168Д кв. 19;4748

Ул. Новая,6 кв. 1;10;37;39;43

Ул.Корневская,9А кв. 9;47;63;69;90

ул. Корневская,11 кв. 69;70;34;53;27(со вскрытием)

ул. Интернацинальная,97 кв. 8;14;24;28;104;63

ул. Интернацинальная,99 кв. 43;44;76;102;64;89

ул. Интернацинальная101 кв. 4;10;29(со вскрытием);32;34

ул. Интернацинальная,120 кв. 14;33;34;88;100; 1подъезд9 и 10 этаж л/кл

ул. Н.-Мишутинская,3 кв. 11(со вскрытием);13; 19; л/кл.1и 2 подъезда; 39; 4;20

ул. Н.-Мишутинская,9 кв. 60

ул. пер. Комсомольский,6 кв. 31;32;40

ул. Корневская,13 кв. 26;29;35

Основание: Договор №

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Сметная стоимость | 7 244 810.14 | руб. |
| Нормативная трудоемкость | 6 600.23 | чел.-час |
| Сметная заработная плата | 2 022 204.41 | руб. |

**Составлен(а) в уровне цен на: октябрь 2020 г.**

**Наименование региона:**

Наименование редакции СНБ: ФСНБ ФЕР редакция 2014 г., версия базы 15

Наименование сборника индексов пересчета

Наименование сборника текущих цен:

| **NN пп** | **Шифр расценки и коды ресурсов** | **Наименование работ и затрат** | **Ед. изм.** | **Кол-во единиц** | **Цена на ед. изм., руб.** | **Попр. коэф., нормы НР и СП** | **Всего затрат в базисном уровне цен, руб.** | **Индексы пересче-та, нормы НР и СП** | **Всего затрат, руб.** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Герметизация межпанельных швов (8505 м.п.)** |
| 1 | ТСНБ 46-08-033-01 | Навеска страховочного троса | 1 операция | 6 | 5.61 |  |  |  |  |
|  |  | ЗП |  |  | 5.61 | 1 | 33.66 | 32.18 | 1 083.18 |
|  |  | НР от ФОТ(110%\*0.85) | % | 110 |  | 110 | 37.03 | 94 | 1 018.18 |
|  |  | СП от ФОТ (70%\*0.8) | % | 70 |  | 70 | 23.56 | 56 | 606.59 |
|  |  | *ЗТР* | *чел.-час.* | *0.49* |  | *1* |  |  | 2.94 |
|  |  | **Всего по позиции** |  |  |  |  | **94.25** |  | **2 707.95** |
| 2 | ТСНБ 46-08-033-02 | Навеска рабочего троса | 1 операция | 6 | 18.94 |  |  |  |  |
|  |  | ЗП |  |  | 12.37 | 1 | 74.22 | 32.18 | 2 388.4 |
|  |  | ЭМ |  |  | 6.57 | 1 | 39.42 | 1.24 | 48.88 |
|  |  | НР от ФОТ(110%\*0.85) | % | 110 |  | 110 | 81.64 | 94 | 2 245.2 |
|  |  | СП от ФОТ (70%\*0.8) | % | 70 |  | 70 | 51.95 | 56 | 1 337.4 |
|  |  | *ЗТР* | *чел.-час.* | *1.08* |  | *1* |  |  | 6.48 |
|  |  | **Всего по позиции** |  |  |  |  | **247.23** |  | **6 019.88** |
| 3 | ТСНБ 46-08-033-03 | Перенавеска рабочего троса | 1 операция | 762 | 19.62 |  |  |  |  |
|  |  | ЗП |  |  | 13.05 | 1 | 9 944.1 | 32.18 | 320 001.14 |
|  |  | ЭМ |  |  | 6.57 | 1 | 5 006.34 | 1.24 | 6 207.86 |
|  |  | НР от ФОТ(110%\*0.85) | % | 110 |  | 110 | 10 938.51 | 94 | 300 800.94 |
|  |  | СП от ФОТ (70%\*0.8) | % | 70 |  | 70 | 6 960.87 | 56 | 179 200.77 |
|  |  | *ЗТР* | *чел.-час.* | *1.14* |  | *1* |  |  | 868.68 |
|  |  | **Всего по позиции** |  |  |  |  | **32 849.82** |  | **806 210.71** |
| 4 | ТСНБр 53-21-40 | Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей прокладками "Вилатерм", монтажной пеной и мастикой вулканизирующейся | 100 м | 85.05 | 1 281.79 |  |  |  |  |
|  |  | ЗП |  |  | 439.44 | 1 | 37 374.37 | 32.18 | 1 202 707.23 |
|  |  | ЭМ |  |  | 121.97 | 1 | 10 373.55 | 31.53 | 327 078.03 |
|  |  | МР |  |  | 720.38 | 1 | 61 268.32 | 4.88 | 298 989.4 |
|  |  | НР от ФОТ(86%\*0.85) | % | 86 |  | 86 | 32 141.96 | 73 | 877 976.27 |
|  |  | СП от ФОТ (70%\*0.8) | % | 70 |  | 70 | 26 162.06 | 56 | 673 516.14 |
|  |  | *ЗТР* | *чел.-час.* | *48.45* |  | *1* |  |  | 4 120.67 |
|  |  | **Всего по позиции** |  |  |  |  | **167 320.26** |  | **3 380 267.07** |
| 5 | ТССЦ 1018089 | Исключено:Герметик акриловый однокомпонентный АКЦЕНТ-117 для бетонных швов, цвет белый | кг | -2 628.045 | 14.78 |  |  |  |  |
|  |  | МР |  |  | 14.78 | 1 | -38 842.51 | 4.88 | - 189 551.45 |
|  |  | **Всего по позиции** |  |  |  |  | **-38 842.51** |  | **- 189 551.45** |
| 6 | ТССЦ 1015347 | Добавлено:Герметик полиуретановый "Оксипласт" цвет серый | кг | 2 628.045 | 29.13 |  |  |  |  |
|  |  | МР |  |  | 29.13 | 1 | 76 554.95 | 5.4 | 413 396.73 |
|  |  | **Всего по позиции** |  |  |  |  | **76 554.95** |  | **413 396.73** |
| 7 | ТССЦ 1012388 | Добавлено:Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makrofleks, Soudal в баллонах по 750 мл | шт. | 1 130 | 67.21 |  |  |  |  |
|  |  | МР |  |  | 67.21 | 1 | 75 947.3 | 3.22 | 244 550.31 |
|  |  | **Всего по позиции** |  |  |  |  | **75 947.3** |  | **244 550.31** |
| 8 | ТСНБр 69-02-01 | Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича | 100 отверстий | 58.4 | 57.11 |  |  |  |  |
|  |  | ЗП |  |  | 46.83 | 1 | 2 734.87 | 32.18 | 88 008.12 |
|  |  | ЭМ |  |  | 10.28 | 1 | 600.35 | 15.31 | 9 191.36 |
|  |  | НР от ФОТ(78%\*0.85) | % | 78 |  | 78 | 2 133.2 | 66 | 58 085.54 |
|  |  | СП от ФОТ (50%\*0.8) | % | 50 |  | 50 | 1 367.44 | 40 | 35 203.31 |
|  |  | *ЗТР* | *чел.-час.* | *5.49* |  | *1* |  |  | 320.62 |
|  |  | **Всего по позиции** |  |  |  |  | **6 835.86** |  | **190 488.33** |
| ИТОГО по разделу: Герметизация межпанельных швов (8505 м.п.) | 321 007.16 |  | 4 854 089.53 |
| **Герметизация межпанельных швов (технология тёплый шов) (1330 м.п.)** |
| 9 | ТСНБ 46-08-033-01 | Навеска страховочного троса | 1 операция | 6 | 5.61 |  |  |  |  |
|  |  | ЗП |  |  | 5.61 | 1 | 33.66 | 32.18 | 1 083.18 |
|  |  | НР от ФОТ(110%\*0.85) | % | 110 |  | 110 | 37.03 | 94 | 1 018.18 |
|  |  | СП от ФОТ (70%\*0.8) | % | 70 |  | 70 | 23.56 | 56 | 606.59 |
|  |  | *ЗТР* | *чел.-час.* | *0.49* |  | *1* |  |  | 2.94 |
|  |  | **Всего по позиции** |  |  |  |  | **94.25** |  | **2 707.95** |
| 10 | ТСНБ 46-08-033-02 | Навеска рабочего троса | 1 операция | 6 | 18.94 |  |  |  |  |
|  |  | ЗП |  |  | 12.37 | 1 | 74.22 | 32.18 | 2 388.4 |
|  |  | ЭМ |  |  | 6.57 | 1 | 39.42 | 1.24 | 48.88 |
|  |  | НР от ФОТ(110%\*0.85) | % | 110 |  | 110 | 81.64 | 94 | 2 245.2 |
|  |  | СП от ФОТ (70%\*0.8) | % | 70 |  | 70 | 51.95 | 56 | 1 337.4 |
|  |  | *ЗТР* | *чел.-час.* | *1.08* |  | *1* |  |  | 6.48 |
|  |  | **Всего по позиции** |  |  |  |  | **247.23** |  | **6 019.88** |
| 11 | ТСНБ 46-08-033-03 | Перенавеска рабочего троса | 1 операция | 412 | 19.62 |  |  |  |  |
|  |  | ЗП |  |  | 13.05 | 1 | 5 376.6 | 32.18 | 173 018.99 |
|  |  | ЭМ |  |  | 6.57 | 1 | 2 706.84 | 1.24 | 3 356.48 |
|  |  | НР от ФОТ(110%\*0.85) | % | 110 |  | 110 | 5 914.26 | 94 | 162 637.72 |
|  |  | СП от ФОТ (70%\*0.8) | % | 70 |  | 70 | 3 763.62 | 56 | 96 890.76 |
|  |  | *ЗТР* | *чел.-час.* | *1.14* |  | *1* |  |  | 469.68 |
|  |  | **Всего по позиции** |  |  |  |  | **17 761.32** |  | **435 903.95** |
| 12 | ТСНБр 53-21-40 | Ремонт и восстановление герметизации стыков (технология тёплый шов) наружных стеновых панелей прокладками "Вилатерм", монтажной пеной и мастикой вулканизирующейся прим. # мдс 81-35.2004 табл.3 п. 11.1(ремонт фасадов (мдс 81-35.2004 табл.3 п. 11.1) (пЗП=1.15, пЭМ=1.15, пЗПМ=1.15, пМР=1, пЗТ=1.15, пЗТМ=1.15)) | 100 м | 13.3 | 1 281.79 |  |  |  |  |
|  |  | ЗП |  |  | 439.44 | 1.15 | 6 721.23 | 32.18 | 216 289.18 |
|  |  | ЭМ |  |  | 121.97 | 1.15 | 1 865.53 | 31.53 | 58 820.16 |
|  |  | МР |  |  | 720.38 | 1 | 9 581.05 | 4.88 | 46 755.52 |
|  |  | НР от ФОТ(86%\*0.85) | % | 86 |  | 86 | 5 780.26 | 73 | 157 891.17 |
|  |  | СП от ФОТ (70%\*0.8) | % | 70 |  | 70 | 4 704.86 | 56 | 121 121.98 |
|  |  | *ЗТР* | *чел.-час.* | *48.45* |  | *1.15* |  |  | 741.04 |
|  |  | **Всего по позиции** |  |  |  |  | **28 652.93** |  | **600 878.01** |
| 13 | ТССЦ 1018089 | Герметик акриловый однокомпонентный АКЦЕНТ-117 для бетонных швов, цвет белый | кг | - 410.97 | 14.78 |  |  |  |  |
|  |  | МР |  |  | 14.78 | 1 | -6 074.14 | 4.88 | -29 641.8 |
|  |  | **Всего по позиции** |  |  |  |  | **-6 074.14** |  | **-29 641.8** |
| 14 | ТССЦ 1015347 | Добавлено:Герметик полиуретановый "Оксипласт" цвет серый (повышенный расход) | кг | 821.94 | 29.13 |  |  |  |  |
|  |  | МР |  |  | 29.13 | 1 | 23 943.11 | 5.4 | 129 292.79 |
|  |  | **Всего по позиции** |  |  |  |  | **23 943.11** |  | **129 292.79** |
| 15 | ТСНБ 46-02-009-02 | Отбивка штукатурки с поверхностей стен кирпичных | 100 м2 | 2.66 | 178 |  |  |  |  |
|  |  | ЗП |  |  | 178 | 1 | 473.48 | 32.18 | 15 236.59 |
|  |  | НР от ФОТ(110%\*0.85) | % | 110 |  | 110 | 520.83 | 94 | 14 322.35 |
|  |  | СП от ФОТ (70%\*0.8) | % | 70 |  | 70 | 331.44 | 56 | 8 532.53 |
|  |  | *ЗТР* | *чел.-час.* | *22.82* |  | *1* |  |  | 60.7 |
|  |  | **Всего по позиции** |  |  |  |  | **1 325.75** |  | **38 091.47** |
| ИТОГО по разделу: Герметизация межпанельных швов (технология тёплый шов) (1330 м.п.) | 65 950.45 |  | 1 183 252.25 |
|  |  | Всего по смете | 386 957.61 |  | 6 037 341.78 |
| Налог на добавленную стоимость 20% |  | 77 391.52 |  | 1 207 468.36 |
|  |  | ИТОГО | 464 349.13 |  | 7 244 810.14 |

|  |  |
| --- | --- |
| СОСТАВИЛ: |  |
|  | *(должность, подпись, инициалы, фамилия)* |
| ПРОВЕРИЛ: |  |
|  | *(должность, подпись, инициалы, фамилия)* |