ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на оказание услуг по периодическому техническому обслуживанию системы пожарной сигнализации (СПС),

системы оповещения и управления эвакуацией

людей при пожаре (СОУЭ) и автоматизации систем

дымоудаления и внутреннего противопожарного водопровода

Раздел I

**Состав и периодничность проводимых работ по СПС и СОУЭ**

**СОСТАВ И ПЕРИОДИЧНОСТЬ РЕГЛАМЕНТНЫХ РАБОТ СПС:**

|  |  |
| --- | --- |
| Перечень работ | Периодичность выполнения работ |
| 1 ТО ИП, выносных устройств индикации ИП | Осмотр один раз в 6 мес | Контроль функционирования один раз в год |
| 2 ТО ППКП (в том числе все функциональные модули блочно-модульных ППКП, за исключением модулей ввода, модулей вывода) | Осмотр один раз в 1 мес | Контроль функционирования один раз в 3 мес |
| 3 ТО источников бесперебойного электропитания (ИБЭ) технических средств пожарной автоматики | Осмотр один раз в 1 мес | Контроль функционирования один раз в 6 мес |
| 4 ТО модулей ввода, модулей вывода | Осмотр один раз в год | Контроль функционирования один раз в год |
| 5 Комплексные испытания на работоспособность СПС | Один раз в год, но не более 15 месяцев между испытаниями |
| 6 Замена технических средств СПС | В соответствии с графиком замены или при необходимости |
| 7 Ремонт СПС | При необходимости |
| 8 Устранение неисправностей, ложных срабатываний, восстановление дежурного режима работы СПС после срабатывания | При необходимости |
| 9 Передача сигналов на управление системой дымоудаления и системой противопожарного водопровода. | Контроль функционирования один раз в 3 мес |
| 9 Выполнение рекомендаций, изложенных в технической документации производителей технических средств СПС | В соответствии с технической документацией производителей технических средств СПС |

**Требования к осмотру технических средств СПС**

1. При осмотре автоматических точечных ИП и выносных устройств индикации необходимо удостовериться, насколько это возможно, что они корректно промаркированы, не окрашены или не повреждены иным образом. Также необходимо убедиться, что не были произведены перепланировки помещений, перенос ИП, и в пространстве на расстоянии 0,5 м от ИП не произошло никаких изменений с момента предыдущего осмотра.

При осмотре аспирационных ИП необходимо убедиться, насколько это возможно, что все воздухозаборные отверстия открыты.

2. При осмотре ручных ИП необходимо удостовериться, что ИП не повреждены, корректно промаркированы, не закрыты посторонними предметами или мебелью или не перенесены с момента последнего осмотра.

3. При осмотре ИБЭ необходимо убедиться, что индикация соответствует дежурному режиму.

4. При осмотре ППКП необходимо убедиться, что индикация соответствует дежурному режиму или с момента прошлого осмотра количество неисправностей и отключений не изменилось, а также, что все световые индикаторы и звуковые сигнализаторы функционируют, отсутствуют внешние повреждения корпусов приборов (функциональных блоков).

Также необходимо ознакомится с журналом событий ППКП и журналом регистрации извещений.

5. При осмотре модулей (блоков) ввода и вывода необходимо убедиться, что отсутствуют видимые нарушения их корпусов или других факторов, негативно влияющих на их функциональность. При наличии на данных модулях (блоках) световой и звуковой возможности индикации она должна быть проверена в ходе осмотра или контроля функционирования.

**Требования к испытаниям на работоспособность СПС**

1. Для проведения испытаний на работоспособность СПС испытатели должны быть обеспечены следующим оборудованием и средствами измерения:

а) средства инициирования срабатывания ИП - натурные (тестовые) очаги пожара или их имитаторы (фены, баллончики с тестовым аэрозолем, аттенюаторы, тестовые излучатели и т. п.);

б) средства измерения электрических параметров (тока, напряжения, сопротивления или комбинированные);

в) средства измерения времени (секундомеры);

г) средства измерения геометрических величин (рулетки, линейки и т. п.).

*Применение магнитов, кнопок, переключателей, вставляемых в дымовую камеру ИП предметов (в том числе являющихся частью ИП), показаний аналоговых значений и иных методов, проверяющих только электронные компоненты ИП не является контролем функционирования и проверки автоматических ИП.*

2 Средства измерений должны быть поверены.

3 Контроль уровней доступа ППКП осуществляют путем анализа технической документации и визуально.

4 Соблюдение требований нормативных документов по проектированию в отношении расположения технических средств и прокладки линий связи контролируют измерением расстояний и высот, требования к которым регламентируются нормативными документами по проектированию СПС.

**СОСТАВ ТЕХНИЧЕСКИХ СРЕДСТВ:**

по адресу: г.Пущино, мкр. «Д», д.6а

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование установки, технических средств, узлов | Тип, марка | Кол-во |
| 1 | 2 | 3 |
| Приборы приемно–контрольные, приборы управления, устройства сигнально- пусковые пожарные. | РР-ПРО, ИБ-ПРО, Пульт-ПРО, БУ32-И | 8 шт. |
| Блоки выпрямительные, автоматики и заряда | БП-12/2А | 5 шт. |
| Шлейф с ручными пожарными извещателями многоразового действия | ИПР-ПРО, Аврора-Т-ПРО | 26 шт. |
| Шлейф с дымовыми пожарными извещателями типа ДИП | Аврора-ПРО, Аврора-ДТ-ПРО | 184 шт. |

по адресу: г.Пущино, ул. Южная, д.1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование установки, технических средств, узлов | Тип, марка | Кол-во |
| 1 | 2 | 3 |
| Приборы приемно–контрольные, приборы управления, устройства сигнально- пусковые пожарные. | С2000М, Сигнал-10, С2000-БКИ, С2000-СП1 | 10 шт. |
| Блоки выпрямительные, автоматики и заряда | РИП-12 | 6 шт. |
| Шлейф с ручными пожарными извещателями многоразового действия | ИПР, ИП101-1А-А1 | 32 шт. |
| Шлейф с дымовыми пожарными извещателями типа ДИП | ИП212-88 | 289 шт. |
| Соединительная линия (провод однопарный) | Лоутокс 30нг(А)-FRLSLT 2х2х0,52, КШС нг(А) FRLS 2х2х0,5 | 2950 м. |

При проведении ТО, испытаний на работспособность средств СПС необходимо руководствоваться требованиям и рекомендациям ГОСТ Р 59638-2021 «Системы пожарной сигнализации. Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность».

**СОСТАВ И ПЕРИОДИЧНОСТЬ РЕГЛАМЕНТНЫХ РАБОТ СОУЭ:**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность выполнения работ |
| 1 Обслуживание световых, звуковых и речевых пожарных оповещателей (очистка, протирка и т. п.) | Периодичность выполнения работ в соответствии с графиком, рекомендациями изготовителей, по мере необходимости, но не реже одного раза в три месяца |
| 2 Проверка основного и резервного источников электропитания, проверка автоматического переключения цепей электропитания с основного ввода на резервный, проверка работоспособности отдельных компонентов СОУЭ | Ежеквартально |
| 3 Проверка работоспособности СОУЭ | Два раза в год, но не более 7 мес. между проверками |
| 4 Замена технических средств и ресурсных элементов СОУЭ | В соответствии с графиком замены или при необходимости |
| 5 Осуществление контроля за исправностью приборов контроля и управления СОУЭ, а также линий связи, обеспечивающих взаимодействие и обмен информацией между компонентами системы пожарной автоматики и СОУЭ | Ежедневно |

**Требования к испытаниям на работоспособность СОУЭ**:

В ходе испытаний проверяют следующие основные параметры СОУЭ:

а) автоматический контроль целостности линий связи с внешними устройствами (пожарными оповещателями и компонентами прибора), световую и звуковую сигнализацию о возникшей неисправности;

б) обеспечение уровней доступа;

в) автоматическое переключение электропитания с основного источника на резервный и обратно с включением соответствующей индикации без выдачи ложных сигналов во внешние цепи;

г) активацию пожарных оповещателей;

д) соблюдение требований нормативных документов по пожарной безопасности, касающихся вопросов проектирования и расположения технических средств и прокладки линий связи;

е) выполнение запрограммированного алгоритма работы СОУЭ, определенного проектной (рабочей) документацией;

ж) уровень звукового давления;

и) влияние неисправности, вызванной тепловым воздействием на оповещатель.

1 Проверку проводят не менее двух испытателей, обеспеченных двухсторонней связью, один из которых находится в помещении дежурного поста.

2 Для проведения проверок испытатели должны быть обеспечены следующим оборудованием и средствами измерения:

средствами измерения электрических параметров (тока, напряжения, сопротивления или комбинированными);

средствами измерения звукового давления (шумомеры);

средствами измерения времени (секундомеры);

средствами измерения геометрических величин (рулетки, линейки и т. п.);

частотомером.

3. Средства измерений должны быть поверены в установленном порядке.

**СОСТАВ ТЕХНИЧЕСКИХ СРЕДСТВ:**

по адресу: г.Пущино, мкр. «Д», д.6а

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование установки, технических средств, узлов | Тип, марка | Кол-во |
| 1 | 2 | 3 |
| Устройства сигнальные световые  | Восход-РС1 | 22 шт. |
| Устройства сигнальные звуковые  | Восход-РС1 | 22 шт. |
| Прибор оповещения  | Тромбон-ПУ-4, Тромбон-УМ4-240, Тромбон-БК, Тромбон-ИП-К, ВС-ПК Вектор Оповещение | 7 |
| Громкоговоритель | Глагол-Н1-3, Глагол-Н1-5, Глагол-25ГР-31 | 4 |
| Блок безперебойного питания  | Тромбон-БП-21 | 2 |
| Соединительные линии  | ШВВП 2х0,75 | 400 |

по адресу: г.Пущино, ул. Южная, д.1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование установки, технических средств, узлов | Тип, марка | Кол-во |
| 1 | 2 | 3 |
| Устройства сигнальные световые  | Молния-12 | 35 шт. |
| Устройства сигнальные звуковые  | Молния-12 | 35 шт. |
| Прибор оповещения  | PAM-480A+F, консоль RM-05A, Рокот-2, РАМ-CDM, PAM-T | 1 |
| Громкоговоритель | SWS-10, CH-530, АС-3-2 | 63 |
| Источник безперебойного питания  | SKAT-UPS 3000/1800 | 1 |
| Соединительные линии  | Лоутокс 30нг(А)-FRLSLT 2х2х0,52 | 1000 |

При проведении ТО, испытаний на работспособность средств СОУЭ необходимо руководствоваться требованиям и рекомендациям ГОСТ Р 59639-2021 «Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность»

Раздел II

Требования к исполнителю и качеству оказания услуг

**Требования к качеству услуг:**

1. Услуги должны оказываться Исполнителем после заключения Контракта в сроки, указанные в нём, с использованием своих материалов, своими силами и средствами, обеспечив их надлежащее качество.

2. При техническом обслуживании систем противодымной вентиляции должны применяться высокоэффективные и безопасные материалы и средства, допущенные в установленном порядке к использованию на территории Российской Федерации (наличие необходимых сертификатов соответствия, инструкций по применению и проч.).

При этом гарантия качества на материалы (запасные засти), используемые для оказания услуг, должна быть не меньше гарантии, установленной производителями таких товаров.

**Требования к Исполнителю:**

1. Наличие **действующей лицензии на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений,** выданной в соответствии с Федеральным законом от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности».

 В лицензии должны быть указаны следующие виды работ, выполняемые в составе лицензируемого вида деятельности:

- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ;

- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем оповещения и эвакуации при пожаре и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ;

ИЛИ

**-** наличие **действующей лицензии на производство работ по монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений,** выданной в соответствии с Федеральным законом от 08.08.2001 № 128-ФЗ О лицензировании отдельных видов деятельности».

В лицензии должны быть указаны следующие виды работ, выполняемые в составе лицензируемого вида деятельности:

 - Монтаж, ремонт и обслуживание установок пожарной и охранно-пожарной сигнализации;

 - Монтаж, ремонт и обслуживание системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;

2. Исполнитель обязан выполнять работы по техническому обслуживанию квалифицированным рабочим персоналом и должен представить Заказчику список сотрудников с указанием фамилии, имени и отчества (***не менее 2-х, в соответствии с требованиями приложений Б ГОСТ Р 59639 - 2021 и ГОСТ Р 59639 - 2021***), который является неотъемлемой часть договора.

Привлеченные к выполнению работ на объекте сотрудники:

- **должны пройти аттестацию по заявленным видам работ и представить (иметь при себе) соответствующие удостоверения** (в соответствии с Приказом Министерства образования и науки РФ от 2 июля 2013 г. N 513 "Об утверждении Перечня профессий рабочих, должностей служащих, по которым осуществляется профессиональное обучение" (с изменениями и дополнениями)

- **должны иметь допуск к работам на высоте и представить (иметь при себе) соответствующие удостоверения** (в соответствии с Приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 28 марта 2014 г. N 155н "Об утверждении Правил по охране труда при работе на высоте" (с изменениями и дополнениями)).

- **должны иметь допуск к работам в электроустановках, не ниже чем III группа по электробезопасности и представить (иметь при себе) соответствующие удостоверения с отметками по проверке знаний в органах Ростехнадзора**(в соответствии с Приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 15 декабря 2020 г. N 903н "Об утверждении Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок).

3. Необходимо наличие круглосуточной оперативной службы, обеспеченной комплексом запасных частей, для текущей эксплуатации и оперативного восстановления элементов СПС, СОУЭ. Проживание сотрудников на объектах категорически запрещено.

**4. Исполнитель должен прибыть на объект с момента получения заявки от Заказчика (персонала Заказчика):**

а) при неисправности СПС (в сооветствии с п. 6.3.3 и п.6.5.1 ГОСТ Р 59638 - 2021):

**- в рабочие дни, в рабочее время не позднее 30 минут;**

**- в рабочие дни, в нерабочее время не позднее 12 часов;**

**- в нерабочие и праздничные дни не позднее 24 часов.**

б) при неисправности СОУЭ (в сооветствии с п. 6.5.1 ГОСТ Р 59639 - 2021):

**- в рабочие дни, в рабочее время не позднее 15 минут;**

**- в рабочие дни, в нерабочее время не позднее 12 часов;**

**- в нерабочие и праздничные дни не позднее 24 часов.**

При этом устранение неисправности должно осуществляться за время не более 24 ч от момента её возникновения. При возникновении единичной неисправности, не оказывающей влияние на работоспособность систем время может быть увеличено до 72 ч.

5. Плановое техническое обслуживание проводить в рабочее время с 8-00 до 16-00, после согласования с Заказчиком конкретного времени выполнения работ.

**Порядок сдачи, приемки и оплаты результатов услуг:**

1. По окончанию оказания услуг Исполнитель должен предоставить Заказчику:

а) акты об оказании услуг;

б) счет на оплату или счет-фактуру (в зависимости от применяемой Исполнителем системы налогообложения).

2. При приемке проверяются объемы и качество оказанных услуг. В случае отсутствия претензий к объему и качеству оказанных услуг, Заказчик подписывает Акт об оказании услуг. В случае несогласия представляет письменный мотивированный отказ от подписания Акта об оказании услуг в срок не более трёх рабочих дней с указанием недостатков и срока их устранения. Срок исправления недостатков - не более трех рабочих дней.

3. Оплата осуществляется по безналичному расчету платежными поручениями путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в контракте. Заказчик осуществляет оплату ежемесячно в течении 15 (Пятнадцати) календарных дней с момента подписания акта об оказании услуг, на основании акта об оказании услуг, счета и счет-фактуры в пределах выделенного лимита бюджетных обязательств на 2022 год.

7.4. Авансирование не предусмотрено.

**8. Цена контракта включает в себя:** все расходы, связанные с оказанием Услуг, затраты на материалы, запасные части, необходимые для оказания Услуг, в том числе транспортные расходы, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов, услуг доставки товара, его погрузке -разгруз и иных обязательных платежей.