**Приложение №** 8‌

‌**к Договору №** 2. номер основного договора‌ **от** 3. Дата основного договора‌

‌

‌**ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

**‌Подземная часть**

|  |  |
| --- | --- |
| ‌**Наименование работ** | ‌**Перечень исполнительной документации** |
| ‌Шпунтовое ограждение. | ‌- ИГС на шпунт  ‌- АОСР на шпунт  ‌- Паспорта и сертификаты на материалы  ‌- Лабораторное заключение контроля качества сварных соединений.  ‌-Договор на мониторинг шпунта. |
| ‌Разработка котлована | ‌- Акт освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства  ‌- Акт разбивки осей капитального строительства на местности  ‌- ИГС котлована  ‌- Договор на вывоз (утилизацию) грунта со специализированной организацией  ‌- Талоны на вывоз грунта  ‌- Акт проверки качества грунтов основания в открытых котлованах.  ‌- АОСР на снятие мохового или дернового слоя, выторфовывание, корчевка пней  ‌- АОСР на механизированную разработку грунта  ‌- АОСР на засыпку пазух котлованов  ‌- АОСР на устройство песчаного основания  ‌- АОСР на устройство щебеночного основания  ‌- АОСР на возведение и уплотнение земляного полотна  ‌- АОСР на закрепление грунтов (уплотнение, цементация, замачивание, дренирование)  ‌- АОСР на устройство термических или грунтовых свай, заглушение ключей, заделка трещин, устройство грунтовых подушек  ‌- Протокол испытания основания (грунтового, песчаного, щебеночного)  ‌- Лабораторное заключение о качестве и состоянии грунтов (при необходимости)  ‌ |
| ‌Разработка ослабленных и техногенных грунтов и включений в котловане. Замена грунтов основания. | ‌- Исполнительная геодезическая схема котлована (части).  ‌- Договор с полигоном для приемки грунтов.  ‌- Талоны на вывоз грунта.  ‌- Закрытое разрешение на вывоз (утилизацию) грунтов и отходов строительства.  ‌- Акт освидетельствования замещенных грунтов котлована.  ‌- Лабораторное заключение. |
| ‌Выполнение предусмотренных проектом (или назначаемых по результатам осмотра вскрытых оснований) инженерных мероприятий по закреплению грунтов или по дополнительной подготовке основания | ‌- ИГС по дополнительной подготовке.  ‌- АОСР на дополнительную подготовку.  ‌- Паспорта и сертификаты на материалы.  ‌ |
| ‌Устройство искусственных оснований под фундаменты ( грунтовых подушек, песчаных подушек. термических или грунтовых свай) | ‌- Исполнительная геодезическая схема.  ‌- АОСР на каждый подстилающий слой согласно проекта.  ‌- Паспорта и сертификаты на материалы.  ‌- Лабораторные заключения по искусственным основаниям. |
| ‌Устройство свайных фундаментов. | ‌- АОСР на погружение свай  ‌- АОСР на срубку свай  ‌- АОСР (при необходимости) на сварные соединения свай  ‌- АОСР (при необходимости) на гидроизоляцию сварных соединений свай  ‌- Исполнительная геодезическая схема погружения свай  ‌- АОСР на армирование ростверков  ‌- АОСР на бетонирование ростверков  ‌- АООК на свайный фундамент  ‌- Лабораторные заключения о прочности бетона  ‌- Лабораторные заключения испытания свай статической/динамической нагрузкой  ‌- Паспорта и сертификаты на материалы. |
| ‌Устройство буронабивных свай и колодцев | ‌- Исполнительная геодезическая схема.  ‌- АОСР на устройство скважин под буронабивные сваи  ‌- АОСР на армирование буронабивных свай  ‌- АОСР на бетонирование буронабивных свай  ‌- АОСР на погружение опускных колодцев  ‌- АООК на буронабивные сваи  ‌- Паспорта и сертификаты на материалы.  ‌- Акт испытания сварных арматурных каркасов  ‌- Лабораторные заключения о прочности бетона буронабивных свай  ‌- Лабораторные заключения испытания свай статической/динамической нагрузкой. |
| ‌Устройство фундаментов. | ‌- Исполнительная геодезическая схема фундаментов/ фундаментной плиты.  ‌- АОСР на освидетельствование устройства искусственных оснований под фундаменты.  ‌- ИГС на искусственные основания под фундаменты  ‌- АОСР устройства бетонной подготовки под плиту, ростверки.  ‌- ИГС на бетонную подготовку под плиту, ростверки  ‌- АОСР установки анкеров и закладных деталей в монолитные бетонные и железобетонные конструкции.  ‌- ИГС на установку анкеров и закладных деталей  ‌- АОСР армирования железобетонных фундаментов.  ‌- АОСР бетонирования фундаментов.  ‌- ИГС на бетонирование фундаментов  ‌- АОСР гидроизоляции фундаментов.  ‌- АОСР устройства защитной стяжки гидроизоляции фундаментов.  ‌- ИГС на защитную стяжку  ‌- АОСР на устройство гидрошпонок  ‌- Протоколы испытаний бетона на прочность по результатам неразрушающего контроля.  ‌- АООК на фундаменты  ‌- ИГС к АООК на фундаменты  ‌-АООК на монтаж сборных железобетонных фундаментов.  ‌- ИГС к АООК на сборные железобетонные фундаменты  ‌- Паспорта и сертификаты на материалы. |
| ‌Монолитные конструкции. Несущие конструкции, конструктивные элементы. | ‌- ИГС вертикальных и горизонтальных конструкций (на каждый этаж)  ‌- ИГС лифтовых шахт  ‌- ИГС лестничных площадок и маршей  ‌- ИГС площадок опирания панелей, перекрытий и покрытия здания.  ‌- АОСР армирования вертикальных конструкций  ‌- АОСР армирования горизонтальных конструкций.  ‌- АОСР бетонирования вертикальных конструкций  ‌- АОСР бетонирования горизонтальных конструкций  ‌- АОСР на установку анкеров и закладных деталей в монолитные бетонные и железобетонные конструкции.  ‌- ИГС на установку анкеров и закладных деталей.  ‌- АОСР антикоррозионной защиты сварных соединений.  ‌- АОСР устройства сварных соединений.  ‌- Лабораторное заключение по результатам визуально-измерительного и неразрушающего (ультразвукового) контроля сварных соединений.  ‌- Протоколы испытаний бетона на прочность по результатам неразрушающего контроля.  ‌- Акты испытаний других строительных конструкций.  ‌- АООК каркаса здания (поэтажно).  ‌- ИГС к АООК на каркас (поэтажно)  ‌- Паспорта и сертификаты на материалы. |
| ‌Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций | ‌- ИГС вертикальных конструкций.  ‌- ИГС горизонтальных конструкций.  ‌- ИГС лифтовых шахт.  ‌- ИГС площадок опирания панелей, перекрытий и покрытия здания.  ‌- АОСР монтажа сборных железобетонных колонн, ригелей, перемычек, стеновых панелей, плит перекрытий и покрытий, лестничных площадок и маршей, вентблоков, балконных плит.  ‌- Акт испытания лифтовых петель или демонтажных балок.  ‌- АОСР антикоррозионной защиты сварных соединений.  ‌- АОСР устройства сварных соединений.  ‌- Лабораторное заключение по результатам визуально-измерительного и неразрушающего (ультразвукового) контроля сварных соединений.  ‌- АОСР заделки балконов, прогонов, перемычек и настилов перекрытий.  ‌- АОСР замоноличивания монтажных стыков и узлов.  ‌- АОСР антикоррозионной защиты металлических деталей.  ‌- Протоколы испытаний контрольных образцов бетона и раствора на прочность.  ‌- АОСР на утепление и герметизацию монтажных швов ж/б конструкций.  ‌- Акт промежуточной приемки ответственных конструкций.  ‌- Акт приемки ответственных конструкций.  ‌- Паспорта и сертификаты на материалы. |

**‌Надземная часть**

|  |  |
| --- | --- |
| ‌**Наименование работ** | ‌**Перечень исполнительной документации** |
| ‌Монолитные конструкции. Несущие конструкции, конструктивные элементы. | ‌Для освидетельствования скрытых работ:  ‌- ИГС вертикальных конструкций, горизонтальных конструкций на предъявляемые работы.  ‌Для освидетельствования ответственных конструкций: - поэтажные исполнительные схемы вертикальных конструкций, горизонтальных конструкций.  ‌- ИГС лифтовых шахт.  ‌- ИГС площадок опирания панелей, перекрытий и покрытия здания.  ‌- АОСР армирования железобетонных стен, колонн, перекрытий и покрытий.  ‌- АОСР бетонирования монолитных бетонных и железобетонных стен, колонн, перекрытий и покрытий.  ‌- АОСР установки анкеров и закладных деталей в монолитные бетонные и железобетонные конструкции.  ‌- АОСР антикоррозионной защиты сварных соединений.  ‌- АОСР устройства сварных соединений.  ‌- Лабораторное заключение по результатам визуально-измерительного и неразрушающего (ультразвукового) контроля сварных соединений.  ‌- Протоколы испытаний контрольных образцов бетона и раствора на прочность.  ‌- Протоколы испытаний бетона на прочность по результатам неразрушающего контроля.  ‌- Акты испытаний других строительных конструкций.  ‌- Акт испытания монтажных петель.  ‌- Акт испытания лифтовых петель или демонтажных балок.  ‌- Акт промежуточной приемки ответственных конструкций.  ‌- Акт приемки ответственных конструкций.  ‌- Паспорта и сертификаты на материалы. |
| ‌Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций | ‌-ИГС на вертикальные конструкции.  ‌-ИГС на горизонтальные конструкции перекрытий.  ‌- ИГС лифтовых шахт.  ‌- ИГС площадок опирания панелей, перекрытий и покрытия здания.  ‌- АОСР монтажа сборных железобетонных колонн, ригелей, перемычек, стеновых панелей, плит перекрытий и покрытий, лестничных площадок и маршей, вентблоков, балконных плит.  ‌- АОСР антикоррозионной защиты сварных соединений.  ‌- АОСР устройства сварных соединений.  ‌- Лабораторное заключение по результатам визуально-измерительного и неразрушающего (ультразвукового) контроля сварных соединений.  ‌- АОСР заделки балконов, прогонов, перемычек и настилов перекрытий.  ‌- АОСР замоноличивания монтажных стыков и узлов.  ‌- АОСР антикоррозионной защиты металлических деталей.  ‌- Протоколы испытаний контрольных образцов бетона и раствора на прочность.  ‌- АОСР на утепление и герметизацию монтажных швов ж/б конструкций (внутренних)  ‌- АОСР на монтаж СТК  ‌- Акт промежуточной приемки ответственных конструкций.  ‌- Акт приемки ответственных конструкций.  ‌- Паспорта и сертификаты на материалы. |
| ‌Ограждающие конструкции из металла. | ‌- Исполнительные чертежи.  ‌- АОСР на антикоррозийную защиту лестничных ограждений.  ‌- АОСР на лестничные ограждения.  ‌- АОСР на антикоррозийную защиту ограждения балконов и лоджий.  ‌- АОСР на ограждения балконов и лоджий.  ‌- АОСР на иные металлические конструкции, предусмотренные РД.  ‌- АОСР на приемку иных металлоконструкций, предусмотренных РД.  ‌- Паспорта и сертификаты на материалы. |
| ‌Ограждающие каменные конструкции | ‌- ИГС на наружные стены.  ‌- АОСР армирования наружных стен.  ‌- АОСР на стены (приемка)  ‌- Паспорта и сертификаты на материалы. |
| ‌Кровля | ‌- АОСР на поэтапное устройство кровли (разуклонка, паро-теплоизоляционные работы, стяжки, гидроизоляция, огнезащита, покрытие).  ‌- ИГС разуклонки кровли.  ‌- Акт гидравлического испытания кровли.  ‌- Акт приемки кровли.  ‌- АОСР на сливные воронки системы К2  ‌- АОСР на парапетные крышки  ‌- Лабораторное заключение на влажность основания.  ‌- Лабораторное заключение на адгезию наплавляемого рулонного материала.  ‌- Паспорта и сертификаты на материалы. |
| ‌Двери: входные, квартирные, межкомнатные; однопольные, двупольные; противопожарные | ‌- ИГС первых этажей фасадной части  ‌- ИЧ по этажам  ‌- АОСР на установку дверных блоков.  ‌- АОСР на монтажный шов дверных блоков  ‌- Паспорта и сертификаты на материалы. |
| ‌Остекление: окна, балконы, лоджии, фасадное остекление. | ‌- ИГС первых этажей фасадной части  ‌- ИЧ на каждый этаж со 2-го этажа  ‌- АОСР на установку оконных блоков.  ‌- АОСР на монтажный шов оконных блоков  ‌- Паспорта и сертификаты на материалы. |
| ‌Внутренние стены перегородки. | ‌- Исполнительные чертежи перегородок.  ‌- ИГС устройства ГКЛ перегородок  ‌- АОСР армирования каменных перегородок.  ‌- АОСР на каменные перегородки (приемка)  ‌- АОСР монтаж каркаса под ГКЛ  ‌- АОСР на тепло-звукоизоляцию перегородок  ‌- АОСР облицовка стен ГКЛ по каркасу  ‌- Паспорта и сертификаты на материалы. |
| ‌Лестницы. | ‌- АОСР монтажа сборных железобетонных лестничных площадок и маршей. |
| ‌Наружные отделочные работы (фасад). | ‌- АОСР герметизации стыков стеновых панелей.  ‌- АОСР крепления облицовки поверхностей естественными и искусственными материалами.  ‌- АОСР устройства кронштейнов навесных фасадов и вент. корзин.  ‌- АОСР на утепление фасада  ‌- АОСР монтажа направляющих фасадов.  ‌- АОСР на противопожарные рассечки по окнам  ‌- АОСР на противопожарные отсечки (по периметру здания)  ‌- Акт приемки облицовки фасада.  ‌- АОСР на вент.корзины  ‌- АОСР на декоративные изделия, предусмотренные РД.  ‌- АОСР на кронштейны фасадных модулей  ‌- АОСР на монтаж фасадных модулей  ‌- Акты испытаний строительных конструкций в случаях, предусмотренных проектной документацией и требованиями технических регламентов.  ‌- Паспорта и сертификаты на материалы. |
| ‌Внутренние отделочные работы (общие) | ‌- ИГС щебеночной подготовки под полы  ‌- ИГС выравнивающей стяжки пола  ‌- АОСР грунтовка поверхностей стен, потолков, полов;  ‌- АОСР шпатлевка потолков, заделка рустов  ‌- АОСР покраска потолков  ‌- АОСР монтаж каркаса для подвесных потолков  ‌- АОСР облицовка подвесных потолков  ‌- АОСР штукатурка стен, шпатлевка  ‌- АОСР наклейка обоев на стены  ‌- АОСР облицовка стен плиткой  ‌- АОСР щебеночной подготовки под полы  ‌- АОСР подстилающего слоя под полы из бетона  ‌- АОСР гидроизоляции пола  ‌- АОСР выравнивающей стяжки пола  ‌- АОСР на грунтовку  ‌- АОСР наливного пола  ‌- АОСР на линолеум  ‌- АОСР на устройство керамической плитки  ‌- АОСР на подложку для ламината  ‌- АОСР на укладку ламината  ‌- Паспорта и сертификаты на материалы. |
| ‌Лифты. | ‌- Акт полного технического освидетельствования лифта  ‌- Протокол проверки функционирования лифта  ‌- Протокол исследований (испытаний) и измерений при полном техническом освидетельствовании лифта  ‌- Декларация о соответствии лифта требованиям технического регламента  ‌- Акт приемки лифта в эксплуатацию (форма ПУБЭЛ)  ‌- Паспорта и сертификаты на материалы. |

‌Настоящее приложение может корректироваться по мере выпуска рабочей документации, возможного изменения технических решений или дополнительных требований со стороны государственных контролирующих органов или Заказчика.

‌Положения настоящего приложения применяются в части работ, фактически выполняемых Подрядчиком по Договору.

**‌Подписи сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**:  ООО "ПИК-УК"  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Власов С.Е. | **Подрядчик**:  ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_. \_. |