**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение работ по изготовлению и монтажу металлических ограждений лестниц и металлических конструкций на объекте:** «Общеобразовательная организация на 650 мест» по адресу: Москва, СВАО, Марьина Роща, Складочная, з/у 6.

Москва 2025г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Расшифровка** |
| 1 | Адрес объекта | «Общеобразовательная организация на 650 мест» по адресу: Москва, СВАО, Марьина Роща, Складочная, з/у 6. |
| 2 | Стадия строительства: | Ведутся отделочные работы, монтаж внутренних инженерных систем.   * Кладка наружных и внутренних стен – 100% * Монтаж СПК – 100% * Фасад – 98% * Кровля – 98% * Отделочные работы – 65% |
| 3 | Общая площадь  Количество этажей | 16 374 м2  1-2-3-4+1 подземный |
| 4 | Состав работ (описание вида работ, услуг, материалов) | - Изготовление и монтаж металлического лестничного ограждения  - Изготовление и монтаж металлических решеток на приямки с учетом крепления, огрунтовки и окрашивания  - Изготовление и монтаж металлических лестниц и переходных мостиков на кровле  - Изготовление и монтаж алюминиевых ламелей входной группы пищеблока |
| 5 | Исходная документация | 1. Техническое задание  2. Технико-коммерческое предложение (ТКП)  3. Рабочая, проектная документация  4. График производства работ |
| 6 | Сроки выполнения работ | Сроки выполнения работ:  Начало работ – 16.06.2025г  Окончание работ – 21.07.2025г |
| 7 | Требования и объемы выполняемых работ | 1. К участию в тендере допускаются только организации, имеющие подтвержденный положительный опыт в реализации объектов СКБ в г. Москве; 2. Работы должны быть выполнены подрядчиком в соответствии с условиями договора подряда, проектной (рабочей) документацией, КМД, ППР/ППОР; 3. Объем работ не является окончательным и может быть скорректирован в процессе производства СМР; 4. Все отступления от проектных решений, которые могут возникнуть у подрядчика по условиям технологии производства работ и применением других материалов, необходимо согласовать с Заказчиком; 5. Дополнительные (**не учтенные в тендерном ТКП**) работы формировать на основании расценок и состава работ в системе Заказчика - **Конструктор цен**; 6. Подрядчик за свой счет (без последующей компенсации Заказчиком), своими силами и средствами осуществляет транспортировку материалов и оборудования, комплектующих и т.п. к месту выполнения работ, приемку, разгрузку, складирование, учет, хранение и охрану материалов и оборудования, комплектующих и т.п. в месте выполнения работ; 7. В стоимости СМР учесть подъем всех материалов и оборудования до мест производства работ, а также прочие сопутствующие работы, необходимые для выполнения работ по Договору; 8. Передача завершенных работ и комплекта ИД Департаменту образования и науки города Москвы (ДИОМ). |
| 8 | Требования к выполнению работ (обязанности подрядчика) | 1. В соответствии с условиями Договора, выполнить весь комплекс работ; 2. Подрядчик обязан выполнить работы по Договору согласно согласованной проектной/рабочей документации, в соответствии с действующими нормами и правилами, проектом производства работ и другими нормативными документами, действующими в Российской Федерации, и требованиями заинтересованных, эксплуатирующих и надзорных организаций; 3. Подрядчик обязан выполнить мероприятия по устройству временного освещения мест проведения работ, соблюдению ОТ и ТБ; 4. Подрядчик обязан обеспечить входной контроль качества применяемых материалов, изделий и оборудования; 5. Подрядчик обязан привлекать для участия в работах исполнителей, имеющих квалификационные удостоверения, соответствующие сложности производимой ими работы; 6. Подрядчик обеспечивает своих рабочих СИЗ и спецодеждой; 7. Подрядчик при проведении работ несет ответственность за соблюдение требований по охране труда и техники безопасности, электротехнической безопасности, экологических и санитарных норм и требований; 8. Подрядчик обязан выполнить разработку ППР и согласовать с Заказчиком до начала работ; 9. Подрядчик самостоятельно решает вопрос по вывозу мусора и утилизации отходов производства, образовавшихся в процессе выполняемых им работ и обязуется постоянно содержать в чистоте свои рабочие места; 10. Надзор за ведением работ осуществляется уполномоченным представителем Заказчика и силами привлеченных организаций по усмотрению Заказчика; 11. Подрядчик самостоятельно производит уплату штрафов и компенсаций, допущенных по его вине, контролирующим и надзорным органам; 12. Подрядчик обеспечивает присутствие ответственных ИТР до полной сдачи объекта Заказчику и Департаменту образования и науки города Москвы ДИОМ. |
| 9 | Требования к оформлению документов | 1. Подрядчик обязан до выхода на строительную площадку:  - подписать Акты допуска и Акт приема передачи строительной площадки;  - предоставить ГПР, График поставки ТМЦ и оборудования;  - согласовать с Заказчиком график авансирования;  - назначить в течение трех дней с момента подписания договора и предоставить приказы на ответственных представителей;  2. Своевременно вести журнал производства работ (общий журнал работ). |
| 10 | Результаты выполнения работ | Результатом выполнения работ является:  1. Выполнение комплекса мероприятий (п.7,8)  2. Сдача завершенных Работ в рамках приемки объекта Департаментом образования и науки города Москвы (ДИОМ).  3. Оформление и сдача полного комплекта ИД в рамках комиссии по приемке объекта Департаментом образования и науки города Москвы (ДИОМ). |